 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ	ΕΡΓΟ: ΘΕΣΗ:	«Προσβασιμότητα από ΑμΕΑ στο κτήριο εστιατορίου και δημιουργία χώρων υγιεινής ΑμΕΑ στο ισόγειο του κτηρίου Η/Υ» Πολυτεχνειούπολη Ζωγράφου
ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΣΟΒΙΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:	ΠΔΕ
Πολυτεχνειούπολη Ζωγράφου Ηρώων Πολυτεχνείου 9, 15780 Ζωγράφου Τηλ.: 210-772 1931 Φαξ: 210-772 1208 nneris@central.ntua.gr	ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:	63.500,00 Ευρώ (με αναθεώρηση και Φ.Π.Α.)

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2019

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΜΕΡΟΣ Α'

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1. ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	6
1.1 Γενικά.	6
1.2 Περιγραφή των χώρων.	6
1.3 Υφιστάμενη κατάσταση.	7
1.3.1 Υπαίθριος χώρος Στάθμευσης– Περιβάλλον χώρος κτηρίου	7
1.3.2 Στο ισόγειο	7
1.3.3 Στον όροφο	7
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	8
2.1 Γενικά.	8
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ	9
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4. ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	10
4.1 Περιβάλλον χώρος εστιατορίου	12
4.1.1 Επίπεδο ορόφου	12
4.2 Επίπεδο ισογείου-εσωτερικά.	13
4.3 Επίπεδο ορόφου-εσωτερικά.	15
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 5. ΛΕΠΤΟΜΕΡΗΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	18
5.1 Προεργασίες – Καθαιρέσεις –Αποξηλώσεις	18
5.2 Μικροκατασκευές με ξυλότυπο ελαφρά οπλισμένες από περλιτόδεμα και σκυρόδεμα C12/15 με επί τόπου παραγωγή.	20
5.3 Τοίχοι και επιχρίσματα.	22
5.4 Δάπεδα εσωτερικών και εξωτερικών χώρων – επενδύσεις τοίχων.	23
5.5 Ψευδοροφές	26
5.6 Θύρες και μετασκευές θυρών	26
5.7 Μεταλλικές κατασκευές κιγκλιδώματα και μεταλλικά εξαρτήματα-μηχανισμοί	29
5.8 Χρωματισμοί-ελαιοχρωματισμοί-επικαλύψεις	31
5.9 Σημάνσεις εξωτερικού και εσωτερικού χώρου-διαγραμμίσεις.	32
5.10 Εργασίες καθαρισμού και αποκατάστασης περιβάλλοντος χώρου.	34
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 6. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	35
6.1 Γενικά	35
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 7. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ	36
7.1 Γενικά.	36
7.2 Κανονισμοί.	36

7.3	Εγκατάσταση ύδρευσης.	36
7.4	Εγκατάσταση αποχέτευσης.	37
7.5	Είδη υγιεινής.	38
7.5.1	WC ΑΜΕΑ	38
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 8. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΥ		39
8.1	Εξαερισμός WC.	39
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 9. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΧΥΡΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ		40
9.1	Γενικά.	40
9.2	Κανονισμοί.	40
9.3	Καλωδιώσεις.	40
9.4	Φωτισμός.	40
9.4.1	Χειρισμός φωτιστικών σωμάτων.	40
9.5	Σύστημα κλήσης βοήθειας.	40
9.5.1	Μπουτόν κλήσης με κλειδί επαναφοράς.	41
9.5.2	Μονάδα ελέγχου με αυτονομία.	41
9.5.3	Σειρήνα με φλας.	41
9.5.4	Κορδόνι και περιμετρική στήριξη.	41
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 10. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ ΣΚΑΛΑΣ ΓΙΑ ΑΜΕΑ		42

ΜΕΡΟΣ Β'

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ & ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ		43
1.1	ΓΕΝΙΚΑ	43
1.2	ΧΩΡΟΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΑΜΕΑ	43
1.3	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ	44
1.4	ΕΠΙΛΟΓΗ ΘΕΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ, ΤΥΠΟΥ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΥΠΟ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΑΜΕΑ	44
1.5	ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΑΜΕΑ	45
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ		45
2.1	ΓΕΝΙΚΑ	45
2.2	ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ	46
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3. ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ – ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ		46
3.1	ΓΕΝΙΚΑ	46
3.2	ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ – ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ	47
3.2.1	Καθαίρεση πλινθοδομών	47
3.2.2	Διάνοιξη αύλακος σε πλινθοδομή	47
3.2.3	Αποξήλωση ξύλινων ή σιδηρών κουφωμάτων	47
3.2.4	Αποξήλωση ειδών υγιεινής	47
3.2.5	Καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων παντός τύπου.	47

3.2.6	Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οιαδήποτε πάχους.	47
3.3	ΦΟΡΤΟΕΚΦΟΡΤΩΣΕΙΣ - ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ	47
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4.	ΤΟΙΧΩΜΑΤΑ ΠΛΗΡΩΣΗΣ (ΜΗ ΦΕΡΟΝΤΑ)	47
4.1	ΓΕΝΙΚΑ	47
4.2	ΟΠΤΟΠΛΙΝΘΟΔΟΜΕΣ	48
4.2.1	Οπτοπλινθοδομές με διάκενους τυποποιημένους οπτόπλινθους 6x9x19 cm, πάχους 1/2 πλίνθου (δρομικοί τοίχοι)	48
4.2.2	Διαμόρφωση ανοιγμάτων	48
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 5.	ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ – ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ	48
5.1	ΓΕΝΙΚΑ	48
5.1.1	Επιχρίσματα τριπτά – τριβιδιστά με τσιμεντοκονίαμα	48
5.1.2	Χρωματισμοί	48
5.1.3	Προστατευτικές γωνίες τοίχων	49
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 6.	ΘΥΡΕΣ	50
6.1	ΓΕΝΙΚΑ	50
6.2	ΞΥΛΙΝΕΣ ΘΥΡΕΣ	50
6.2.1	Μεταλλική κάσσα σε δρομική οπτοπλινθοδομή	51
6.2.2	Εξαρτήματα θυρών ΑμΕΑ	51
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 7.	ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ – ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ	51
7.1	Επενδύσεις με κεραμικά πλακίδια	51
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 8.	ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ W.C. ΑμΕΑ	52
8.1	Νιπτήρας	52
8.1.1	Μπαταρία	52
8.1.2	Καθρέπτης	52
8.1.3	Δοχείο σάπωνος	52
8.1.4	Σύστημα στεγνώματος χεριών	52
8.1.5	Ράφι – Εταζέρα	52
8.2	Λεκάνη και εξαρτήματα	52
8.2.1	Λεκάνη	52
8.2.2	Χειρολαβή	53
8.2.3	Χαρτοθήκη	53
8.3	Κλήση βοήθειας	53
8.4	Διακόπτες	53
8.5	Κρεμάστρες	53
8.6	Σήμανση	53
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 9.	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ	53
9.1	ΓΕΝΙΚΑ	53
9.2	ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ	54
9.3	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ	54

9.4	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ	55
9.5	ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ- ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΙ ΥΠΟΔΟΧΕΙΣ	56
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 10. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΧΥΡΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ		57
10.1	ΓΕΝΙΚΑ	57
10.2	ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ	57
10.3	ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ	58
10.4	ΚΑΛΩΔΙΩΣΕΙΣ	58
10.5	ΦΩΤΙΣΜΟΣ	59
10.6	ΣΥΣΚΕΥΗ ΣΤΕΓΝΩΜΑΤΟΣ ΧΕΡΙΩΝ- ΡΕΥΜΑΤΟΔΟΤΗΣ	59
10.7	ΣΥΣΤΗΜΑ ΚΛΗΣΗΣ ΒΟΗΘΕΙΑΣ	60
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 11. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ		60

ΜΕΡΟΣ Α΄

ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑ ΑΠΟ ΑΜΕΑ ΣΤΟ ΚΤΗΡΙΟ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1. ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

1.1 Γενικά.

Η παρούσα Τεχνική Περιγραφή αναφέρεται αναλυτικά στις απαραίτητες Οικοδομικές και Η/Μ εργασίες που πρόκειται να γίνουν για τη διαμόρφωση του κτηρίου του Εστιατορίου (κτήριο 2Ζ) και του περιβάλλοντα χώρου αυτού για προσβασιμότητα ΑΜΕΑ.

1.2 Περιγραφή των χώρων.

Το κτήριο αναπτύσσεται σε τρία επίπεδα υπόγειο, ισόγειο και όροφο. Η είσοδος στο κτήριο πραγματοποιείται από το ισόγειο και από τον όροφο.

Η κατακόρυφη σύνδεση των επιπέδων γίνεται μέσω μιας κλίμακας μονού βραχίονα. Η κλίμακα διαστάσεων 1,35x10,08 (ΠxB), δύναται βάση των διατάξεων να λάβει αναβατήριο για χρήση από ΑΜΕΑ και μπορεί να χρησιμοποιηθεί για την πρόσβασή τους εσωτερικά από το ισόγειο στον όροφο.

Οι κύριοι χώροι του κτηρίου κατανέμονται σε δύο στάθμες: ισόγειο (+0.15) και Α΄ όροφος (+ 3.55). Το συνολικό εμβαδόν είναι $661,95-63,28-25,56+1326,08=1899,19$ τ.μ

Πιο συγκεκριμένα :

- **ΥΠΟΓΕΙΟ :**

Στο επίπεδο αυτό στεγάζονται βοηθητικοί χώροι στους οποίους δεν γίνονται παρεμβάσεις καθότι περιλαμβάνουν χώρους μηχανολογικών εγκαταστάσεων.

- **ΙΣΟΓΕΙΟ :**

Στο επίπεδο αυτό, έκτασης 1326,08 τ.μ, το εστιατόριο των φοιτητών. Στην ανατολική μεριά του ισογείου βρίσκονται τα παρασκευαστήρια και οι χώροι για το προσωπικό, την τροφοδοσία και των αποθηκών για τα τρόφιμα. Στον υπόλοιπο χώρο αναπτύσσονται τραπεζοκαθίσματα ενώ ανάμεσα στους δύο χώρους και περί το κέντρο γίνεται η διανομή φαγητού. Στον κεντρικό χώρο του ισογείου βρίσκεται και η κλίμακα που ανεβαίνει στον όροφο. Οι χώροι υγιεινής βρίσκονται στην νότια μεριά. Η είσοδος βρίσκεται στη δυτική όψη του ισογείου και γίνεται από το μεσαίο επίπεδο των πλατειών κέντρου.

- **ΟΡΟΦΟΣ :**

Το επίπεδο του ορόφου έχει συνολικό ωφέλιμο εμβαδό 573,11 τ.μ. Και στον όροφο λειτουργεί εστιατόριο που όμως δεν είναι αυτοεξυπηρετούμενο όπως αυτό του ισογείου. Διαθέτει ένα κεντρικό πυρήνα διανομής φαγητού χωρίς παρασκευαστήριο. Η είσοδος γίνεται από το ανώτερο επίπεδο των πλατειών κέντρου και βρίσκεται στην

Νότια όψη. Στη νότια μεριά του ορόφου βρίσκονται επίσης και οι χώροι υγιεινής, ενώ ο υπόλοιπος χώρος καλύπτεται από τραπεζοκαθίσματα.

Το κτίριο είναι ελεύθερο από τις τρεις πλευρές του εκτός της βόρειας η οποία κατά ένα τμήμα εφάπτεται σε ένα μικρού εμβαδού διώροφο χώρο ο οποίος δεν έχει συγκεκριμένη χρήση. Αποτελεί το χώρο του πρώην κυλικείου.

1.3 Υφιστάμενη κατάσταση.

Την παρούσα Τεχνική Περιγραφή συνοδεύει το τεύχος της τεχνικής έκθεσης Προσβασιμότητας, όπου αναλύονται οι αρχές σχεδιασμού, οι στόχοι και οι απαραίτητες επεμβάσεις προκειμένου το κτήριο να γίνει προσβάσιμο από Άτομα με Ειδικές Ανάγκες.

1.3.1 Υπαίθριος χώρος Στάθμευσης– Περιβάλλον χώρος κτηρίου

Στον υφιστάμενο χώρο στάθμευσης που βρίσκεται στη Νότια πλευρά του κτηρίου στο επίπεδο του ισόγειου δεν υπάρχουν θέσεις στάθμευσης ΑΜΕΑ. Επίσης στο επίπεδο του ορόφου-ανώτερο επίπεδο των πλατειών κέντρου δεν υπάρχει καθόλου χώρος στάθμευσης και η πλησιέστερη πρόσβαση με αυτοκίνητο βρίσκεται ανατολικά του κτηρίου μπροστά στο κτήριο 7Π, όπου και δημιουργούνται δύο νέες θέσεις στάθμευσης ΑμΕΑ. Από το σημείο αυτό ως και την είσοδο του ορόφου του εστιατορίου η πρόσβαση κρίνεται σχετικά ομαλή με εξαίρεση την μεταλλική κατασκευή που προστατεύει την όδευση αγωγών. Εκεί σχεδιάζονται ράμπες προσπέλασης με κλίση σύμφωνα με τις προδιαγραφές, για την αποκατάσταση της πρόσβασης από το κτήριο 7Π ως την είσοδο του ορόφου.

1.3.2 Στο ισόγειο

Η θύρα εισόδου, οι διάδρομοι, οι κλίμακες και οι εσωτερικές θύρες των χώρων καλύπτουν τις απαιτήσεις των προδιαγραφών, με εξαίρεση τη θύρα εισόδου η οποία δεν διαθέτει φεγγίτη και ο μηχανισμός επαναφοράς δημιουργεί μεγάλη δυσκολία στο άνοιγμα της θύρας. Στο ισόγειο δεν υπάρχει καθόλου χώρος υγιεινής ΑΜΕΑ και στον ήδη υπάρχοντα πυρήνα WC οι μετατροπές που πρέπει να γίνουν για να εξασφαλισθεί χώρος για τη δημιουργία νέου WC ΑΜΕΑ κρίνεται πολυδάπανος και λειτουργικά μη επιλέξιμος. Δημιουργείται ένα νέο WC δίπλα στα ήδη υπάρχοντα, με διαφορετική είσοδο που εξασφαλίζει τις απαραίτητες διαστάσεις ελιγμών.

1.3.3 Στον όροφο

Οι διάδρομοι, οι κλίμακες και οι εσωτερικές θύρες των χώρων γεωμετρικά καλύπτουν τις απαιτήσεις των προδιαγραφών. Όσον αφορά τον εξοπλισμό των θυρών, η θύρα επικοινωνίας από το ισόγειο στον όροφο διαθέτει φεγγίτη ο οποίος όμως δεν βρίσκεται στο κατάλληλο ύψος. Όλες οι προσπελάσιμες θύρες του ορόφου παρουσιάζουν ελλείψεις και ανεπάρκειες όσον αφορά τον εξοπλισμό τους (δεν διαθέτουν χειρολαβές ΑΜΕΑ και οι μηχανισμοί επαναφοράς θέλουν ρύθμιση ή αντικατάσταση). Στον όροφο δεν υπάρχει επίσης χώρος υγιεινής ΑΜΕΑ. Για τους ίδιους λόγους με αυτούς που αναφέρθηκαν για το ισόγειο, δημιουργείται νέος κατάλληλος χώρος WC ΑΜΕΑ.

Επίσης το κτήριο δεν είναι προσπελάσιμο κατακόρυφα καθότι δεν διαθέτει μέσα κατακόρυφης μετακίνησης για τα ΑΜΕΑ, ούτε μηχανικά (ανελκυστήρα, αναβατόριο) ούτε αναλογικά (ράμπες κτλ).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

2.1 Γενικά.

Η τεχνική περιγραφή που ακολουθεί αναφέρεται στις οικοδομικές και τις Η/Μ εργασίες πλήρους αποπεράτωσης του έργου που έχουν σκοπό να καταστήσουν λειτουργικούς από ΑμεΑ τους χώρους του Κτηρίου του Εστιατορίου, επεξηγεί τα σχέδια και δίνει οδηγίες για την εκτέλεση του έργου με τις απαραίτητες επισημάνσεις ανά περίπτωση επέμβασης.

Όλες οι εργασίες που πρέπει να εκτελεστούν από τον ανάδοχο, περιγράφονται χωριστά κατά χώρο και κεφάλαια ομοειδών εργασιών, που συμπεριλαμβάνονται στο κατ' αποκοπή τίμημα. Στο κατ' αποκοπή τίμημα περιλαμβάνεται και κάθε άλλη εργασία που τυχόν δεν αναφέρεται ρητά στην παρούσα τεχνική περιγραφή, είναι όμως απαραίτητη για την πλήρη αποπεράτωση και λειτουργία του έργου «με το κλειδί».

Όλες οι κατασκευές θα γίνονται σύμφωνα με τις απαιτήσεις και τα σχέδια της Υπηρεσίας. Κατασκευαστικά σχέδια τα οποία επισυνάπτονται στην παρούσα Τεχνική Περιγραφή αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο της.

Σημειώνεται ότι ο ανάδοχος θα πρέπει να λάβει τα απαραίτητα μέτρα για την απρόσκοπτη λειτουργία του κτηρίου και των πέριξ εγκαταστάσεων που βρίσκονται σε συνεχή λειτουργία. Έτσι, με την υπογραφή της σύμβασης, ο ανάδοχος υποχρεούται να προβεί στον έλεγχο των χώρων του κτηρίου, στους οποίους θα κάνει παρεμβάσεις, ώστε όλες οι εγκαταστάσεις του συνολικού κτηρίου να λειτουργούν απρόσκοπτα και αποδοτικά καθ' όλο το χρονικό διάστημα της εργολαβίας. Ανάλογα, θα συντάξει το χρονοδιάγραμμα εργασιών, που θα υποβάλλει προς έλεγχο και έγκριση από την Υπηρεσία.

Όλες οι εργασίες που θα εκτελούνται στο αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας, καθώς και η σειρά εκτέλεσής τους, θα καθορίζονται από την Υπηρεσία.

Στόχος είναι η κατάλληλη επιλογή των υλικών ώστε να επιτευχθεί σωστή λειτουργία και αντοχή στο χρόνο των εγκαταστάσεων, παράλληλα με το χαμηλότερο δυνατό κόστος συντήρησης.

Τα σημεία που θα γίνουν οι επεμβάσεις υποδεικνύονται στα αρχιτεκτονικά σχέδια που συνοδεύουν την παρούσα Τεχνική Περιγραφή .

Οι εργασίες που περιγράφονται στη συνέχεια θα εκτελεστούν με όλους τους κανόνες της τέχνης και της τεχνικής και ειδικότερα, όπου δεν αναφέρεται συγκεκριμένα στην παρούσα Τεχνική Περιγραφή, σύμφωνα με τις περιγραφές των ΝΕΤ ΟΙΚ, του Α.Τ.Η.Ε.

και των λοιπών εγκεκριμένων Τιμολογίων για τις αντίστοιχες εργασίες και τις προδιαγραφές αντίστοιχων κατασκευών.

Όπου στη συνέχεια αναφέρεται συγκεκριμένος τύπος υλικού, είναι προφανές ότι γίνεται αναφορά στις προδιαγραφές, τα τεχνικά χαρακτηριστικά και την αισθητική του συγκεκριμένου υλικού. Για την επιλογή των υλικών ισχύουν και τα αναφερόμενα στην Ε.Σ.Υ. Σε κάθε περίπτωση, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να έχει την σύμφωνη γνώμη της Υπηρεσίας πριν από την εφαρμογή οποιουδήποτε υλικού, εφόσον ζητηθεί από την υπηρεσία. Όλα τα υλικά εργοστασιακής παραγωγής στην παρούσα Τεχνική Περιγραφή, προβλέπονται Α' ποιότητας και διαλογής, αναγνωρισμένων και καθιερωμένων στην αγορά εγχώριας ή ξένων και να έχουν πιστοποίηση ποιότητας κατά ISO και να προσκομιστεί, εφόσον ζητηθεί από την Διευθύνουσα Υπηρεσία.

Όλα τα υλικά θα τοποθετούνται σύμφωνα με τις οδηγίες της κατασκευάστριας εταιρείας και θα εφαρμόζονται σε συνδυασμό με βοηθητικά υλικά και εξαρτήματα, επίσης προτεινόμενα από την κατασκευάστρια εταιρεία. Για κάθε υλικό και σύστημα θα προηγηθεί η προσκόμιση των σχετικών προδιαγραφών του και prospectus για έγκριση από την Υπηρεσία, εφόσον ζητηθεί.

Καθ' όλη τη διάρκεια των εργασιών, ο ανάδοχος θα είναι σε συνεχή επικοινωνία με την Διευθύνουσα Υπηρεσία, για τη σωστή υπόδειξη των σημείων επέμβασης σε συνδυασμό με τα σχέδια και τις τεχνικές περιγραφές. Καμία εργασία δεν θα εκτελείται, εάν η Διευθύνουσα Υπηρεσία δεν έχει ενημερωθεί για την έναρξη αυτής.

Ο ανάδοχος με την υποβολή της προσφοράς του αποδέχεται ότι έχει ενημερωθεί πλήρως για τις απαιτούμενες εργασίες καθώς και για την κατάσταση επί τόπου του έργου, από κάθε άποψη (συμπεριλαμβανομένης και της ποιοτικής και της ποσοτικής) και της συνεχούς λειτουργίας των παρακείμενων χώρων χωρίς δυνατότητα επιπλέον αποζημίωσης για οποιοδήποτε λόγο προκύψει από την απρόσκοπτη λειτουργία τους.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος πριν από την έναρξη των εργασιών να μεριμνήσει για την έκδοση της κάθε κατά το νόμο άδειας που απαιτείται, σύμφωνα με το Νόμο, για τις εργασίες του αντικειμένου της σύμβασης καθώς και για τις αδειοδοτήσεις που απαιτούνται για την λειτουργία του έργου μετά το πέρας των εργασιών.

Τέλος, σημειώνεται ότι στο τίμημα του αντικειμένου της εργολαβίας εμπεριέχεται και κάθε άλλη εργασία που είναι απαραίτητη για την έντεχνη εκτέλεση του έργου, αλλά δεν περιλαμβάνεται σαφώς στην παρούσα Τεχνική Περιγραφή και τα άλλα συμβατικά τεύχη.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ

Η ιεράρχηση ισχύος εφαρμογής προτύπων ή τεχνικών προδιαγραφών είναι η ακόλουθη:

- Οι Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές-ΕΤΕΠ (ΦΕΚ Β' 2221/2012).

- Τα πρότυπα των λοιπών κρατών μελών της Ε.Ε. ή τα ισχύοντα διεθνή πρότυπα και ειδικότερα τα πρότυπα της χώρας προέλευσης του υλικού για όσα από αυτά δεν υπάρχουν αντίστοιχα Ευρωπαϊκά ή Ελληνικά.
- Υπόλοιπα Ελληνικά Πρότυπα, τεύχος «Σχεδιάζοντας για Όλους», οδηγίες του ΕΛΟΤ.

Οι Τεχνικές Προδιαγραφές εφαρμόζονται συμπληρωματικά ως προς τις ισχύουσες Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ) και όλους τους σχετικούς Κανονισμούς, με την προϋπόθεση ότι δεν έρχονται σε αντίθεση με αυτές και για τις περιπτώσεις που είναι αυστηρότερες ή όπου οι ΕΤΕΠ χρειάζονται συμπλήρωση.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4. ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ	ΘΕΣΗ
1	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΣΥΝΕΧΟΥΣ ΧΕΙΡΟΛΙΣΘΗΡΑ	1. Στις ράμπες του περιβάλλοντα χώρου στο επίπεδο του ορόφου. (βλ. σχέδιο ΠΡ.1)
2	ΝΕΕΣ ΡΑΜΠΕΣ- ΠΛΑΤΥΣΚΑΛΑ	1. 1 ^η ράμπα στο ανώτερο επίπεδο πλατειών κέντρου στο ύψος για την πρόσβαση στο εστιατόριο του ορόφου (βλ. σχέδιο ΠΡ.1) . 2. 2 ^η ράμπα στο ανώτερο επίπεδο πλατειών κέντρου στο ύψος για την πρόσβαση στο εστιατόριο του ορόφου (βλ. σχέδιο ΠΡ.1). 3. Δημιουργία πλατώματος ανάμεσα στις δύο ράμπες (βλ. σχέδιο ΠΡ.1).
3	ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΧΩΡΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΑΜΕΑ	1. Εξοπλισμός για 2 wc (ισογείου και ορόφου): a. Λεκάνη με ανακλινόμενες λαβές και πιγκάλ, b. νιπτήρα και ράφι, c. χαρτοθήκη, d. θήκη υγρού σάπωνος e. χειρολαβές λεκάνης f. καθρέπτη (βλ. σχέδια ΠΡ.2, ΠΡ.3, λεπτομέρεια τυπικού wc ΑΜΕΑ)

4	ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΔΥΟ ΧΩΡΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ	1. Παρεμβάσεις για τη δημιουργία WC ισογείου στη νότια μεριά του ισογείου (βλ. σχέδιο ΠΡ.2) 2. Παρεμβάσεις για τη δημιουργία WC ορόφου απέναντι από τον πυρήνα των υπαρχόντων wc (βλ. σχέδιο ΠΡ.3)
6	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΑΝΑΒΑΤΟΡΙΟΥ	1. Εσωτερική σκάλα ανόδου από το ισόγειο στον όροφο (τρεις στάσεις) (βλ. σχέδιο ΠΡ.2 και ΠΡ.3)
7	ΜΕΤΑΣΚΕΥΗ ΘΥΡΑΣ ΕΙΣΟΔΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΚΑΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΟΡΟΦΟΥ	1. Διάνοιξη φεγγίτη τουλάχιστο 15*30 εκ στα 90 εκ. ύψος στα θυρόφυλλα της εισόδου του ισογείου. 2. Διάνοιξη φεγγίτη τουλάχιστο 15*30 εκ στα 90 εκ. ύψος στην εσωτερική θύρα εισόδου που οδηγεί στο κλιμακοστάσιο. 3. Έλεγχος ή και αντικατάσταση μηχανισμών επαναφοράς θυρών-3 ^{ων} στον όροφο και της κεντρικής εισόδου του ισογείου
8	ΚΑΛΥΨΗ ΜΙΚΡΩΝ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΜΕ ΚΡΙΘΑΡΩΤΗ ΛΑΜΑΡΙΝΑ	Μικροκατασκευή λαμαρίνας για την κάλυψη της υψομετρικής διαφοράς στο συρόμενο κούφωμα του ορόφου στην αίθουσα φαγητού
8	ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ	1. Επίπεδο ισογείου 2 διαγραμμίσεις δίπλα στην είσοδο της τροφοδοσίας. 2. Επίπεδο ορόφου 2 διαγραμμίσεις μπροστά από το κτήριο 7Κ
9	ΑΝΤΙΟΛΙΣΘΗΤΙΚΕΣ ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ	1. Επίστρωση με κατάλληλο υλικό της διαδρομής από το 7Κ ως τις ράμπες 2. Λωρίδες επίστρωσης στην αρχή και στο τέλος των ραμπών του περιβάλλοντα χώρου-επίπεδο ορόφου
10	ΣΗΜΑΝΣΕΙΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ	1. Είσοδος, επίτοιχη 2. αναβatóριο, επίτοιχη 3. wc επίτοιχη

11	ΣΗΜΑΝΣΕΙΣ ΟΡΟΦΟΥ	1. Είσοδος, επίτοιχη 2. αναβατήριο, επίτοιχη 3. wc επίτοιχη
12	ΣΗΜΑΝΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ	4 ^{ΕΙΣ} πινακίδες οδικής σήμανσης στις θέσεις στάθμευσης ισογείου και ορόφου, 1 κατευθυντήρια πινακίδα για την είσοδο από το 7Κ στις ράμπες και ως την είσοδο στον όροφο

4.1 Περιβάλλον χώρος εστιατορίου

4.1.1 Επίπεδο ορόφου

Χώρος Χ1

Στο χώρο Χ1 που βρίσκεται ανατολικά του κτηρίου 7Κ θα γίνει η διαμόρφωση δύο θέσεων στάθμευσης για τον όροφο. Για τη διαμόρφωση των θέσεων στάθμευσης στο συγκεκριμένο χώρο και στις αναγραφόμενες διαστάσεις, σύμφωνα με τις προδιαγραφές, όπως φαίνεται στο σχέδιο του Περιβάλλοντος Χώρου (Πρ1), απαιτείται να γίνει η διαγράμμιση οριοθέτησης των θέσεων και να τυπωθεί το τυποποιημένο Διεθνές Σύμβολο πρόσβασης, όπως έχει σχεδιαστεί στις Οδηγίες Σχεδιασμού του Γραφείου Μελετών για ΑμεΑ του ΥΠΕΧΩΔΕ – «Σχεδιάζοντας για όλους». Η διαγράμμιση και το σήμα θα γίνει με ανακλαστική βαφή, σύμφωνα με τις προδιαγραφές.

Δύο πινακίδες οδικής σήμανσης (Π-60 και Π-72) θα τοποθετηθούν στις δύο θέσεις στάθμευσης αυτοκινήτων ατόμων μειωμένης κινητικότητας. Θα διαθέτουν το Διεθνές Σύμβολο Πρόσβασης.

Για τη σύνδεση της στάθμης του χώρου στάθμευσης με το παρακείμενο πεζοδρόμιο θα κατασκευαστεί κεκλιμένο επίπεδο -σκάφη- κλίσης 6% και ελάχιστου πλάτους 120εκ.

Θα προηγηθεί η αποξήλωση του υπάρχοντος τμήματος κρασπέδου και πεζοδρομίου, όπου θα διαμορφωθεί η σκάφη.

Χώρος Χ2

Ο Χώρος Χ2 αφορά όλη τη διαδρομή σύνδεσης των θέσεων στάθμευσης με το εστιατόριο έως το σημείο που ξεκινούν οι ράμπες όπως φαίνεται στο σχέδιο του Περιβάλλοντος Χώρου (Πρ1).

Η κλίση είναι ικανοποιητική οπότε το υπάρχον δάπεδο θα διατηρηθεί ως υπόβαθρο για την επίστρωση τσιμεντοκονίας με επίταση χαλαζιακής άμμου.

Θα γίνει αδροποίηση του υφιστάμενου δαπέδου και παράλληλα θα καλυφθούν τυχόν ανισοσταθμίες ή απώλειες υλικού έτσι ώστε να επιτευχθεί η κατάλληλη βάση για να υποδεχθεί τη νέα επίστρωση τσιμεντοκονίας.

Η πορεία κατάλληλη για ΑΜΕΑ θα διαφοροποιηθεί με τη χρήση χρώματος που θα έχει η τελική επίστρωση κονιάματος.

Ανά τακτά διαστήματα θα τυπωθεί το τυποποιημένο Διεθνές Σύμβολο πρόσβασης σε προσαρμοσμένο μέγεθος, όπως έχει σχεδιαστεί στις Οδηγίες Σχεδιασμού του Γραφείου Μελετών για ΑμεΑ του ΥΠΕΧΩΔΕ – «Σχεδιάζοντας για όλους». Το σήμα θα γίνει με ανακλαστική βαφή, σύμφωνα με τις προδιαγραφές.

Χώρος Χ3

Αφορά το χώρο στην αρχή του ημιυπαίθριου χώρου του ορόφου του κτιρίου όπως φαίνεται στο σχέδιο του Περιβάλλοντος Χώρου (Πρ1). Εκεί θα κατασκευαστούν δύο ράμπες κι ένα μεταξύ τους πλάτωμα.

Η πρώτη ράμπα διαστάσεων 6,00*2,50μ. θα καλύψει την υψομετρική διαφορά των 0,30 μ. που δημιουργεί η μεταλλική κατασκευή για τη διέλευση ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού και καταλήγει σε πλατύσκαλο διαστάσεων 2,50*7,20 μ.

Το πλατύσκαλο θα κατασκευαστεί χυτό μετά από καλούπωμα από κατάλληλο σκυρόδεμα C12/15 και μια στρώση περλιτοδέματος για τη μείωση του βάρους της κατασκευής.

Η υπάρχουσα μεταλλική κατασκευή για τη διέλευση του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού θα εγκιβωτιστεί στην κατασκευή με ασφαλές τρόπο.

Στις πλευρές του πλατύσκαλου που δεν καλύπτονται από ράμπες θα κατασκευαστούν 2 σκαλοπάτια χυτά από κατάλληλο σκυρόδεμα C12/15 μετά από καλούπωμα γύρω στα 0,15 μ. και πάτημα 0,30 μ. περίπου.

Η δεύτερη ράμπα διαστάσεων 6,00*2,50μ. επίσης θα καλύψει την υψομετρική διαφορά των 0,30 μ. που δημιουργεί η μεταλλική κατασκευή για τη διέλευση ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού και καταλήγει στο επίπεδο του περιβάλλον χώρου του ορόφου.

Λίγο πριν την αρχή και το τέλος της κάθε ράμπας θα γίνουν οι ανάλογες λωρίδες επισήμανσης ενώ το σύνολο της διαδρομής θα καλυφθεί με επίταση χαλαζιακής άμμου σύμφωνα με τις Οδηγίες Σχεδιασμού του Γραφείου Μελετών για ΑμεΑ του ΥΠΕΧΩΔΕ – «Σχεδιάζοντας για όλους».

Επίσης θα τοποθετηθούν οι ανάλογοι διπλοί χειρολισθήρες εκατέρωθεν των ραμπών.

4.2 Επίπεδο ισογείου-εσωτερικά.

Χώρος Ι1

Στον χώρο Ι1, νότια του ισογείου θα δεσμευτεί ο ανάλογος χώρος κοντά στον υφιστάμενο χώρο στάθμευσης για τη δημιουργία δύο νέων θέσεων στάθμευσης

ΑΜΕΑ. Για τη διαμόρφωση των θέσεων στάθμευσης στο συγκεκριμένο χώρο και στις αναγραφόμενες διαστάσεις, σύμφωνα με τις προδιαγραφές, όπως φαίνεται στο σχέδιο του Περιβάλλοντος Χώρου (Πρ2), απαιτείται να γίνει η διαγράμμιση οριοθέτησης των θέσεων και να τυπωθεί το τυποποιημένο Διεθνές Σύμβολο πρόσβασης, όπως έχει σχεδιαστεί στις Οδηγίες Σχεδιασμού του Γραφείου Μελετών για ΑμΕΑ του ΥΠΕΧΩΔΕ – «Σχεδιάζοντας για όλους». Η διαγράμμιση και το σήμα θα γίνει με ανακλαστική βαφή, σύμφωνα με τις προδιαγραφές.

Δύο πινακίδες οδικής σήμανσης (Π-60 και Π-72) θα τοποθετηθούν στις δύο θέσεις στάθμευσης αυτοκινήτων ατόμων μειωμένης κινητικότητας. Θα διαθέτουν το Διεθνές Σύμβολο Πρόσβασης.

Η διαδρομή προς την είσοδο του ισόγειου δεν παρουσιάζει ανισοσταθμίες.

Χώρος I2

Αφορά την διαμόρφωση της εισόδου στο ισόγειο από τις πλατείες κέντρου. Η είσοδος θα μετασκευαστεί σύμφωνα με την Οδηγία του ΥΠΕΧΩΔΕ «Είσοδοι κτηρίων».

Η υφιστάμενη μεταλλική δίφυλλη θύρα θα αφαιρεθεί προσωρινά για να μετασκευαστεί επί τόπου κατάλληλα.

- Αφού καθαριστεί, πάνω της θα διανοιχθεί κατακόρυφος φεγγίτης (όμοιος με αυτόν της εισόδου στον όροφο-τριγωνικού σχήματος), που θα επιτρέπει το έλεγχο της κίνησης από την πίσω πλευρά της θύρας.
- Το γυαλί θα είναι άθραυστο και θα προστατεύεται εσωτερικά ή εξωτερικά από πλέγμα – σιδεριά κατά την κρίση της υπηρεσίας στη φάση της επίβλεψης.
- Θα τοποθετηθεί κατάλληλη λαβή σχήματος D ή L πάνω και στα δύο φύλλα.
- Ο μηχανισμός επαναφοράς θα συντηρηθεί και θα προσαρμοστεί ή θα αντικατασταθεί έτσι ώστε για το άνοιγμα της θύρας να απαιτείται δύναμη έως 15 Newtons.

Όλος ο παραπάνω εξοπλισμός ήτοι χειρολαβές θυρόφυλλων, κλειδαριά και φεγγίτες θα τοποθετηθούν σε ύψος 0,90-1,20 μ. από το δάπεδο.

Δεξιά της εισόδου και στο κατάλληλο ύψος θα τοποθετηθεί επίτοιχη σήμανση.

Χώρος I3

Ο χώρος I3 αφορά στην εσωτερική κλίμακα ανόδου από το ισόγειο στον όροφο. Καλύπτει υψομετρική διαφορά γύρω στα 3,50 μ. και οι διαστάσεις του κλιμακοστασίου είναι 8,70*1,80 μ. (εξωτερικές διαστάσεις). Έχει ενδιάμεσο πλατύσκαλο διαστάσεων 1,80*1,40 μ. και καταλήγει σε πλατύσκαλο στον όροφο με διαστάσεις 1,60*2,80 μ.

Για την εξασφάλιση της προσπελασιμότητας της κατακόρυφης κίνησης εσωτερικά θα τοποθετηθεί αναβατόριο με τον ανάλογο εξοπλισμό στήριξης, που θα ακολουθεί την πορεία της υφιστάμενης κλίμακας (για λεπτομερή περιγραφή βλέπε Τεχνική Περιγραφή Η/Μ μελέτης και λεπτομέρεια σχέδιο ΠΡ3).

Σε κατάλληλο σημείο που θα υποδειχθεί από την επίβλεψη θα τοποθετηθεί επίτοιχη σήμανση για την καταλληλότητα χρήσης από ΑΜΕΑ.



Εικόνα: Σήμανση αναβατορίου.

Χώρος Ι4

Αφορά ένα κενό χώρο του εστιατορίου πλάτους περίπου 3,50 μ. που καταλήγει σε έξοδο κινδύνου. Στο χώρο αυτό θα κατασκευαστεί εκ νέου ένα wc κατάλληλο για ΑΜΕΑ. Το WC ΑμεΑ θα περιλαμβάνει πλήρη εξοπλισμό, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (Οδηγίες Σχεδιασμού ΥΠΕΧΩΔΕ *Σχεδιάζοντας για Όλους*).

Θα μεταφερθεί η θύρα πυρασφάλειας στην δυτική όψη του ισογείου όπως φαίνεται στο σχέδιο ΠΡ2 και ανάλογα θα προσαρμοστεί και η μελέτη πυρασφάλειας.

Το κενό της θύρας θα καλυφθεί με τοίχο μπατικό οπτοπλινθοδομής και θα ενοποιηθεί με τον ήδη υφιστάμενο τοίχο.

Για την τοποθέτηση της πυράντοχης θύρας στη νέα της θέση θα μετασκευαστεί ανάλογα η υφιστάμενη τζαμαρία.

Το προβλεπόμενο wc ΑΜΕΑ διαστάσεων 2,40*2,40 μ. θα κατασκευαστεί εσωτερικά σε απόσταση περίπου ενός μέτρου από την τζαμαρία της δυτικής όψης η οποία και διατηρείται ως έχει. (βλ. σχέδιο ΠΡ 2).

Για την κατασκευή του θα χρησιμοποιηθούν YTONG 10 εκ. με τα συναφή υλικά ήτοι κόλλα και επίχρισμα ως το ύψος της κάτω παρειάς της πλάκας του ισογείου από το δάπεδο του ισογείου.

Σε ύψος 2,50 μ. από το δάπεδο θα κατασκευαστεί ψευδοροφή από γυψοσανίδα μετά του ανάλογου οπλισμού στήριξης.

Θα τοποθετηθεί θύρα ξύλινη πρεσσαριστή μετά του ανάλογου εξοπλισμού και πλαίσιο εμφανούς συμπαγούς ξυλείας.

Επάνω και δεξιά (θέση χειρολαβής) της θύρας εισόδου του wc θα τοποθετηθεί σήμανση σύμφωνα με τις προδιαγραφές.

Στο δάπεδο και στους τοίχους θα τοποθετηθούν κεραμικά πλακίδια.

Κατά τα λοιπά ακολουθούνται τα ισχύοντα Πρότυπα, όπως το ΕΛΟΤ ΤΟ 1501-04-04-03-02:2009 περί Υδραυλικών Υποδοχέων Ατόμων με Μειωμένη Κινητικότητα, και το ΕΛΟΤ ΤΟ 1501-04-04-03-03:2009 περί Βοηθητικού εξοπλισμού χώρων υγιεινής.

4.3 Επίπεδο ορόφου-εσωτερικά.

Χώρος Ο1

Αφορά την είσοδο του ορόφου από τις πλατείες κέντρου. Στον Ο1 ουσιαστικά θα γίνουν κάποιες εργασίες μετασκευής της θύρας εισόδου.

- Θα τοποθετηθεί κατάλληλη λαβή σχήματος D ή L πάνω και στα δύο φύλλα.
- Ο μηχανισμός επαναφοράς θα συντηρηθεί και θα προσαρμοστεί ή θα αντικατασταθεί έτσι ώστε για το άνοιγμα της θύρας να απαιτείται δύναμη έως 15 Newtons.

Όλος ο παραπάνω εξοπλισμός ήτοι χειρολαβές θυρόφυλλων, κλειδαριά και φεγγίτες θα τοποθετηθούν σε ύψος 0,90-1,20 μ. από το δάπεδο.

Δεξιά της εισόδου και στο κατάλληλο ύψος θα τοποθετηθεί επίτοιχη σήμανση.

Η ίδια διαδικασία θα ακολουθηθεί και για την επόμενη υαλόθυρα από τον προθάλαμο στην κυρίως αίθουσα. Πιο αναλυτικά:

- Θα τοποθετηθεί κατάλληλη λαβή σχήματος D ή L πάνω και στα δύο φύλλα.
- Ο μηχανισμός επαναφοράς θα συντηρηθεί και θα προσαρμοστεί ή θα αντικατασταθεί έτσι ώστε για το άνοιγμα της θύρας να απαιτείται δύναμη έως 15 Newtons.

Χώρος Ο2

Ο χώρος Ο2 αφορά ένα τμήμα του βοηθητικού χώρου μετά την είσοδο και αριστερά. Ουσιαστικά θα δεσμευτεί ένα τμήμα διαστάσεων 2,30*3,05 μ. από τον υφιστάμενο χώρο αριστερά της εισόδου και πίσω από τον υφιστάμενο τοίχο για να κατασκευαστεί εκ νέου ένα wc κατάλληλο για ΑΜΕΑ. Το WC ΑμεΑ θα περιλαμβάνει πλήρη εξοπλισμό, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (Οδηγίες Σχεδιασμού ΥΠΕΧΩΔΕ *Σχεδιάζοντας για Όλους*). Το προβλεπόμενο wc ΑΜΕΑ καθαρού εμβαδού 3,90 τ.μ. θα κατασκευαστεί σε επαφή με την τζαμαρία της νότιας όψης η οποία και θα διατηρηθεί ως έχει.

Για την κατασκευή του θα χρησιμοποιηθούν YTONG 10 εκ. με τα συναφή υλικά ήτοι κόλλα και επίχρισμα ως το ύψος της κάτω παρειάς της πλάκας του ορόφου από το δάπεδο του ορόφου.

Σε ύψος 2,50 μ. από το δάπεδο θα κατασκευαστεί ψευδοροφή από γυψοσανίδα μετά του ανάλογου οπλισμού στήριξης.

Στην τζαμαρία της νότιας όψης πίσω από την οποία θα κατασκευαστεί το wc θα τοποθετηθούν αδιαφανής μεμβράνες στους υπάρχοντες υαλοπίνακες.

Πίσω από τη τζαμαρία και για λειτουργικούς λόγους θα κατασκευαστεί τοιχοπέτασμα από YTONG 10 εκ. με τα συναφή υλικά ήτοι κόλλα και επίχρισμα διαστάσεων 1,70*1,50 το οποίο θα υποδεχτεί την λεκάνη wc όπως φαίνεται στο σχέδιο ΠΡ 3. Η εσωτερική προς το wc πλευρά του θα επενδυθεί με κεραμικά πλακίδια.

Θα τοποθετηθεί θύρα ξύλινη πρεσσαριστή με επένδυση μελαμίνης, μετά του ανάλογου εξοπλισμού και πλαίσιο εμφανούς συμπαγούς ξυλείας.

Επάνω και δεξιά (λόγω θέσης χειρολαβής ανοίγματος) της θύρας εισόδου του wc θα τοποθετηθεί σήμανση σύμφωνα με τις προδιαγραφές.

Στο δάπεδο και στους τοίχους και στο τοιχοπέτασμα θα τοποθετηθούν κεραμικά πλακίδια.

Κατά τα λοιπά ακολουθούνται τα ισχύοντα Πρότυπα, όπως το ΕΛΟΤ ΤΟ 1501-04-04-03-02:2009 περί Υδραυλικών Υποδοχέων Ατόμων με Μειωμένη Κινητικότητα, και το ΕΛΟΤ ΤΟ 1501-04-04-03-03:2009 περί Βοηθητικού εξοπλισμού χώρων υγιεινής.

Χώρος Ο3

Αφορά τον χώρο εξόδου από τον όροφο προς το ισόγειο και περιορίζεται σε επεμβάσεις που αφορούν την επικείμενη θύρα αλουμινίου.

Για την θύρα του ορόφου που οδηγεί στο κλιμακοστάσιο θα γίνουν οι εξής επεμβάσεις

- Αφού αφαιρεθεί, πάνω της θα διανοιχθεί κατακόρυφος φεγγίτης, που θα επιτρέπει το έλεγχο της κίνησης από την πίσω πλευρά της θύρας.
- Το γυαλί θα είναι άθραυστο και θα προστατεύεται εσωτερικά και εξωτερικά από πλέγμα – σιδεριά κατά την κρίση της υπηρεσίας στη φάση της επίβλεψης.
- Θα τοποθετηθεί κατάλληλη λαβή σχήματος D ή L πάνω και στα δύο φύλλα.
- Ο μηχανισμός επαναφοράς θα συντηρηθεί και θα προσαρμοστεί ή θα αντικατασταθεί έτσι ώστε για το άνοιγμα της θύρας να απαιτείται δύναμη έως 15 Newtons.

Όλος ο παραπάνω εξοπλισμός ήτοι χειρολαβές θυρόφυλλων, κλειδαριά και φεγγίτες θα τοποθετηθούν σε ύψος 0,90-1,20 μ. από το δάπεδο.

Δεξιά της εισόδου σε εμφανές σημείο και στο κατάλληλο ύψος θα τοποθετηθεί επίτοιχη σήμανση.

Χώρος Ο4

Αφορά την μικρή υψομετρική διαφορά που δημιουργείται από το συρόμενο κούφωμα αλουμινίου που χωρίζει την αίθουσα του ορόφου.

Τέτοιου είδους μικρές υψομετρικές διαφορές <0,05μ. αντιμετωπίζονται με την ανάλογη κατεργασία και τοποθέτηση κριθαρωτής λαμαρίνας πάχους 2,5 χιλ. εκατέρωθεν του οδηγού δαπέδου του κουφώματος χωρίς να παρεμποδίζεται η ομαλή λειτουργία του.

Η κατασκευή στερεώνεται κατά το ένα άκρο στο υφιστάμενο δάπεδο με προσοχή και το άλλο άκρο αναδιπλώνεται κατάλληλα. Στα τελειώματα δημιουργούνται οι ανάλογες φαλτσογωνιές. (βλ. σχέδιο ΠΡ.3).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 5. ΛΕΠΤΟΜΕΡΗΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

5.1 Προεργασίες – Καθαιρέσεις –Αποξηλώσεις

Στο παρόν κεφάλαιο περιγράφονται το σύνολο των εργασιών που αφορούν στις προεργασίες, καθαιρέσεις – αποξηλώσεις και εκσκαφές οι οποίες θα πραγματοποιηθούν κατά την εκτέλεση του έργου. Πριν από την έναρξη των εργασιών απαιτείται:

Καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων παντός τύπου Χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών (ΝΑΟΙΚ 22.21.01)

Στον χώρο **I3** θα γίνει καθαίρεση επίστρωσης τοίχου με το κονίαμα στρώσεως αυτού, σε ύψος έως 2,50 για την δημιουργία του νέου wc ΑΜΕΑ. Συμπεριλαμβάνεται η δαπάνη των απαιτούμενων ικριωμάτων και η συσσώρευση των προϊόντων καθαιρέσεως προς φόρτωση. Χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών.

Διάνοιξη οπών σε σκυρόδεμα και σε πλινθοδομή (ΝΑΟΙΚ Ν22.40.02 & ΝΑΟΙΚ 22.30.03)

Πραγματοποιούνται στους χώρους **O2 και I4** των wc κυρίως για την διέλευση των ΗΜ εγκαταστάσεων, σε θέσεις που θα υποδειχθούν από την Επίβλεψη. Πραγματοποιούνται προσεκτικά, χρησιμοποιώντας ειδικό περιστροφικό εργαλείο (καροτιέρα).

Διάνοιξη ανοιγμάτων σε πλινθοδομές για ανοίγματα επιφάνειας άνω των 2,00τ.μ. έως 2,50τ.μ. (ΝΑΟΙΚ 22.30.08)

Πραγματοποιούνται στον χώρο **O2** για την διαμόρφωση του νέου WC ΑμεΑ. Οι καθαιρέσεις των πλινθοδομών πραγματοποιούνται με ιδιαίτερη προσοχή έτσι ώστε να μην διαταραχθεί η φέρουσα ικανότητα των παρακείμενων λιθοδομών και σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 14-02-02-01 "Τοπική αφαίρεση τοιχοποιίας με εργαλεία χειρός".

Τα καθαιρούμενα μέλη που δε θα επαναχρησιμοποιηθούν, στοιβάζονται σε θέσεις που θα υποδειχθούν από την Επίβλεψη κατά την διάρκεια του έργου και στην συνέχεια απορρίπτονται σε θέσεις που επιτρέπεται από τις τοπικές αρχές.

Αποξήλωση πλακοστρώσεων πεζοδρομίων και κρασπέδων πρόχυτων ή μη (ΝΑΥΔΡ 4.04 και ΝΑΥΔΡ 4.05)

Αφορά σημειακές καθαιρέσεις πλακοστρώσεων δαπέδων πάντως τύπου κυρίως στον περιβάλλοντα χώρο του κτηρίου στους τόπους διέλευσης των ΗΜ εγκαταστάσεων και σε θέσεις που θα υποδειχθούν από την επίβλεψη. Περιλαμβάνει την αποξήλωση πλακοστρώσεων πεζοδρομίων και της υπόβασής τους, με χρήση αεροσφυρών, με την φόρτωση επί αυτοκινήτου και την μεταφορά σε οποιαδήποτε απόσταση. Η εργασία θα εκτελείται με ιδιαίτερη επιμέλεια προκειμένου να ελαχιστοποιηθεί το ποσοστό θραυσμένων πλακών κατά την αποξήλωση.

Οι ακέραιες πλάκες θα συγκεντρώνονται και θα στοιβάζονται παραπλεύρως του ορύγματος προκειμένου να επαναχρησιμοποιηθούν κατά την αποκατάσταση της πλακόστρωσης.

Αποξήλωση τμημάτων ασφαλοταπήτων και στρώσεων οδοστρώσας (ΝΑΟΔΟ ΝΑ02.1)

Αποξήλωση τμημάτων ασφαλοταπήτων και στρώσεων οδοστρώσας σταθεροποιημένων με συμπύκνωση ή με τσιμέντο, με χρήση των κατάλληλων μηχανικών μέσων (κόπτης), με την φόρτωση επί αυτοκινήτου και την μεταφορά προς ανακύκλωση ή οριστική απόθεση σε χώρους καθοριζόμενους από τους περιβαλλοντικούς όρους του έργου και την μεταφορά τους σε οποιαδήποτε απόσταση. Αφορά τον περιβάλλοντα χώρο του κτηρίου στους τόπους διέλευσης των ΗΜ εγκαταστάσεων και σε θέσεις που θα υποδειχθούν από την επίβλεψη.

Επισημαίνεται ότι τα προϊόντα των αποξηλώσεων αυτών είναι ακατάλληλα για την κατασκευή επιχωμάτων, ενώ σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις επιβάλλεται η ανακύκλωσή τους.

Εκσκαφή ορυγμάτων υπόγειων δικτύων (ΝΑΥΔΡ 3.10.01.01)

Οι εκσκαφές πραγματοποιούνται με οποιονδήποτε τρόπο (μηχανικά μέσα με ή χωρίς χειρωνακτική υποβοήθηση) εν ξηρώ ή με υπόγεια νερά (με στάθμη ηρεμούσα ή υποβιβασζόμενη με άντληση), σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 08-01-03-01 "Εκσκαφές ορυγμάτων υπογείων δικτύων". Η κοπή των ασφαλικών στρώσεων ή των υπάρχουσών στρώσεων από σκυρόδεμα θα γίνεται υποχρεωτικά με ασφαλοκόφτη. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι σποραδικές αντιστηρίξεις των παρειών του ορύγματος και οι κάθε είδους πλάγιες μεταφορές, οριζόντιες ή κατακόρυφες. Αφορά τον άμεσα περιβάλλον χώρο του κτηρίου στους τόπους διέλευσης των ΗΜ εγκαταστάσεων για τη σύνδεση με τις κεντρικές εγκαταστάσεις.

Αφορά τον περιβάλλοντα χώρο του κτηρίου στους τόπους διέλευσης των ΗΜ εγκαταστάσεων και σε θέσεις που θα υποδειχθούν από την επίβλεψη.

Αποξήλωση θύρας πυρασφάλειας πάσης φύσεως μεταφορά στον ίδιο χώρο και επανατοποθέτηση σε άλλη θέση (ΝΑΟΙΚ Ν22.46)

Στον χώρο που θα δημιουργηθεί το wc ΑΜΕΑ στο ισόγειο θα αποξηλωθεί η πόρτα πυρασφάλειας και θα μεταφερθεί στην τζαμαρία της πρόσοψης. Πιο αναλυτικά περιλαμβάνονται τα εξής:

- η αφαίρεση των θυρόφυλλων και πρεβαζιών, η απελευθέρωση του τετραξύλου ή του πλαισίου από τα σιδηρά στηρίγματα (τζινέτια) με προσοχή για την επαναχρησιμοποίησή του, και η μεταφορά και επανατοποθέτηση στον ίδιο χώρο σε άλλη θέση (ΝΑΟΙΚ 22.45).
- η διάνοιξη οπής ανάλογων διαστάσεων σε σιδηρό υαλοστάσιο:
 - ο υλικά και εργασία για την κοπή και συμπλήρωση μεταλλικών στοιχείων τζαμαρίας,

- ο υλικά και εργασία για την αφαίρεση επί τόπου κοπή επανατοποθέτηση ή και αντικατάσταση υαλοστασίων (ίδιου τύπου στην περίπτωση αντικατάστασης)
- η δημιουργία πλαισίου στήριξης που θα υποθεχθεί την κάσσα μεταλλικού τύπου σύμφωνα με το άρθρο ΝΑΟΙΚ 62.41.
- η προσαρμογή και τοποθέτηση των αποξηλωμένων θυρόφυλλων

Αδροποίηση δαπέδων πάσης φύσεως και προετοιμασία για την υποδοχή νέων (ΝΑΟΙΚ Ν74.23)

Επεξεργασία της επιφάνειας υφιστάμενων δαπέδων πάσης φύσεως με μηχανικά μέσα ή εργαλεία και ηλεκτροεργαλεία χειρός, για την απόκτηση αδρής επιφάνειας (π.χ. σκαπιτσάρισμα) σύμφωνα με τις απαιτήσεις της μελέτης.

Προετοιμασία της αδροποιημένης επιφάνειας με τα κατάλληλα μέσα πρόσφυσης-όπου απαιτείται- για την υποδοχή του οποιουδήποτε νέου δαπέδου.

Συμπεριλαμβάνονται τα υλικά και το κόστος εργασίας.

Αφορά τα τμήματα των δαπέδων στους χώρους των νέων wc **I4 και O2** και τη διαδρομή ΑΜΕΑ στον περιβάλλοντα χώρο **X3** (βλ. σχέδιο ΠΡ.1) από τη σκάφη πεζοδρομίου –χώρος **X1**- έως τη ράμπα -χώρος **X3**-.

5.2 Μικροκατασκευές με ξυλότυπο ελαφρά οπλισμένες από περλιτόδεμα και σκυρόδεμα C12/15 με επί τόπου παραγωγή.

Χρήση ελαφρώς οπλισμένου σκυροδέματος γίνεται μόνο για την κατασκευή των ραμπών και του πλατύσκαλου στους χώρους **X3 και X4** όπως προβλέπεται στο σχέδιο ΠΡ.1.

Για την κατασκευή αφού στηθεί ξυλότυπος θα γίνει αρχική στρώση από περλιτόδεμα - για λόγους μείωσης του συνολικού βάρους της κατασκευής-. Σε δεύτερη φάση θα στρωθεί δομικό πλέγμα και θα καλυφθεί από σκυρόδεμα C12/15 για την τελική στρώση. Η τελική στρώση προβλέπεται ελαφρώς οπλισμένη κι από σκυρόδεμα για λόγους ανθεκτικότητας.

Ξυλότυποι πάσης φύσεως και χυτών μικροκατασκευών. (ΝΑΟΙΚ Ν38.02)

Αφορά στη διαμόρφωση και τον σχηματισμό των ραμπών, του πλατύσκαλου και των σκαλοπατιών στους χώρους **X3 και X4**. Το άρθρο αφορά μικροκατασκευές που γενικώς δεν απαιτούν ικριώματα για την διαμόρφωσή τους, σε οποιαδήποτε στάθμη υπό ή υπέρ το έδαφος, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 01-04-00-00 "Καλούπια κατασκευών από σκυρόδεμα (τύποι)".

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται: η φθορά και απομείωση των χρησιμοποιούμενων υλικών, η υπηρεσία ανέγερσης-συναρμολόγησης και η υπηρεσία αποξήλωσης του καλουπιού και απομάκρυνσης όλων των υλικών που χρησιμοποιήθηκαν για την διαμόρφωσή του.

Κατασκευή στρώσεων περλιτοδέματος των 200 kg τσιμέντου ανά m³ στους χώρους Χ3 και Χ4 (ΝΑΟΙΚ 35.04)

Κατασκευή στρώσεων από κυψελωτό κονιόδεμα με διωγκωμένο περλίτη και 200 kg τσιμέντου ανά m³, σε οποιαδήποτε θέση του έργου και σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασιών.

Συμπεριλαμβάνεται

- η προμήθεια των υλικών επί τόπου του έργου,
- η ανάμιξη (χειρονακτικά ή με αναμικτήρα σκυροδέματος),
- η διάστρωση στις προβλεπόμενες από την μελέτη θέσεις,
- η συμπύκνωση και η διαμόρφωση της άνω στάθμης.

Η στρώση θα γίνει χωρίς τη χρήση οπλισμού σε πρώτη φάση μετά το σχηματισμό του ξυλότυπου, αφήνοντας περιθώριο καθ' ύψος έως 10 εκ. για την κάλυψή του σε δεύτερη φάση με ελαφρώς οπλισμένο σκυρόδεμα C12/15.

Σκυροδέματα μικρών έργων για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15 στους χώρους Χ3 και Χ4 (ΝΑΟΙΚ 32.05.03)

Αφορά στην παραγωγή σκυροδέματος μικρών έργων επί τόπου, με φορητούς αναμικτήρες σκυροδέματος ή αυτοκινούμενες μπετονιέρες, ποιότητας έως C16/20, σύμφωνα με τις διατάξεις του κανονισμού τεχνολογίας σκυροδέματος (ΚΤΣ), με την διάστρωση και την συμπύκνωση αυτού επί των καλουπιών ή/και λοιπών επιφανειών υποδοχής σκυροδέματος, σύμφωνα με την μελέτη του έργου. Δεν συμπεριλαμβάνεται η δαπάνη κατασκευής των καλουπιών και τυχόν οπλισμός.

Περιλαμβάνεται:

- η προμήθεια των υλικών επί τόπου του έργου,
- η εργασία ανάμιξης,
- οι πάσης φύσεως πλάγιες μεταφορές και
- η εργασία διάστρωσης και συμπύκνωσης, σε οποιαδήποτε στάθμη από το δάπεδο εργασίας.

Επιμέτρηση ανά κυβικό μέτρο κατασκευασθέντος στοιχείου από σκυρόδεμα, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες από την μελέτη διαστάσεις. Ως μικρά έργα θεωρούνται τα έργα με ημερήσια απαίτηση μέχρι 50 m³ σκυροδέματος.

Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος-δομικά πλέγματα B500C (S500s) (ΝΑΟΙΚ N38.20.03)

Αφορά στους χώρους Χ3 και Χ4 την τοποθέτηση πλέγματος για τον υποτυπώδη οπλισμό του σκυροδέματος σε θέση και έκταση που θα υποδειχθεί από την επίβλεψη.

Το παρόν άρθρο αφορά στην προμήθεια και μεταφορά επί τόπου του έργου χάλυβα οπλισμού σκυροδέματος και δομικά πλέγματα B500C (S500s). Εκτέλεση εργασιών σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 01-02-01-00 "Χαλύβδινος οπλισμός σκυροδεμάτων"

Η τοποθέτηση του σιδηροπλισμού θα γίνεται μόνον μετά την παραλαβή του ξυλοτύπου ή της επιφανείας έδρασης του σκυροδέματος (περλιτόδεμα).

Ο χάλυβας οπλισμού σκυροδεμάτων επιμετρύται σε χιλιόγραμμα βάσει αναλυτικών Πινάκων Οπλισμού.

Στις επιμετρούμενες ποσότητες, πέραν της προμήθειας, μεταφοράς επί τόπου, διαμόρφωσης και τοποθέτησης του οπλισμού, περιλαμβάνονται και τα ακόλουθα:

- Η σύνδεση των ράβδων κατά τρόπο στερεό με σύρμα όπου απαιτείται
- Η προμήθεια του σύρματος πρόσδεσης.
- Η προμήθεια και τοποθέτηση αρμοκλειδών (κατά ISO 15835-2),
- Οι πλάγιες μεταφορές και η διακίνηση του οπλισμού σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας.
- Η τοποθέτηση υποστηριγμάτων (καβίλιες, αναβολείς) και ειδικών τεμαχίων ανάρτησης που τυχόν θα απαιτηθούν (εργασία και υλικά).
- Η απομείωση και φθορά του οπλισμού κατά την κοπή και κατεργασία.

5.3 Τοίχοι και επιχρίσματα.

Ανακατασκευή τοίχου οπτοπλινθοδομής στον χώρο I4 (ΝΑΟΙΚ 46.02.03)

Ο τοίχος στη νότια πλευρά του ισογείου (μετά την αφαίρεση της πόρτας πυρασφάλειας) του χώρου I3, ανακατασκευάζεται με πλήρεις τυποποιημένους οπτόπλινθους, νέους διαστάσεων ίδιων με τους υφιστάμενους, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-02-02-00 "Τοίχοι από οπτόπλινθους", με έτοιμο κονίαμα κτισίματος ή με ασβεστοσιμεντοκονίαμα που παρασκευάζεται επί τόπου. Η δόμηση θα είναι επιμελημένη και θα ακολουθεί την αντίστοιχη της ήδη υπάρχουσας τοιχοποιίας σύμφωνα με τις οδηγίες της Επίβλεψης.

Τοιχοδομές με δομικά στοιχεία τύπου Alfablock-YTONG ή παρεμφερή πάχους 10 εκ. από δομικά στοιχεία 60*25*10 στους χώρους I4 και O2 των wc. (ΝΑΟΙΚ 47.10. 01)

Από YTONG θα κατασκευαστούν οι χώροι O2 και I4 (χώροι wc ΑΜΕΑ). Το άρθρο αφορά σε τοιχοδομές από δομικά στοιχεία τύπου ALFABLOCK, ή παρεμφερή συνδεόμενα με συμβατή ορυκτή κόλλα, εφαρμοζόμενη σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή.

Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια όλων των απαιτούμενων υλικών επί τόπου, η δαπάνη του απαιτούμενου μηχανικού εξοπλισμού ανάμιξης και τροφοδοσίας της ορυκτής κόλλας, οι πλάγιες μεταφορές, τα ικριώματα, η απομείωση και φθορά των υλικών και ο καθαρισμός του χώρου από τα πάσης φύσεως υπολείμματα υλικών.

Επιχρίσματα τριπτά (πεταχτά) επί τοίχων στους χώρους I4 και O2 των wc. (ΝΑΟΙΚ 71.36)

Επιχρίσματα τριπτά (πεταχτά) εκτελούμενα με το μυστρί, χωρίς διάστρωση λασπώματος, με ασβεστοσιμεντοκονίαμα 1:2 επί τοίχων, σε οποιασδήποτε στάθμη

από το έδαφος, και σε ύψος μέχρι 4,00 m από το δάπεδο εργασίας, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-03-01-00 "Επιχρίσματα με κονιάματα που παρασκευάζονται επί τόπου", σε δυο στρώσεις ασβεστοτσιμεντοκονιάματος 1:2 (με άμμο μεσόκοκκη), τελικού μέσου πάχους 15 mm,

Πλήρως περαιωμένη εργασία, με τα υλικά επί τόπου και τον απαιτούμενο μηχανικό εξοπλισμό, ειδικά εργαλεία και ικρίωματα εργασίας.

Επιχρίσματα θα γίνουν στους εξωτερικούς τοίχους των WC ΑΜΕΑ και στο ισόγειο εξωτερικά στο σημείο που αφαιρείται η θύρα πυρασφάλειας.

5.4 Δάπεδα εσωτερικών και εξωτερικών χώρων – επενδύσεις τοίχων.

Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια Επιστρώσεις δαπέδων με πλακίδια GROUP 4, διαστάσεων 30x30 cm (ΝΑΟΙΚ 73.33.02)

Το άρθρο έχει εφαρμογή στους χώρους **I4 και O2** για την κατασκευή των νέων wc ΑΜΕΑ.

Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια 1ης ποιότητας ανυάλωτα, έγχρωμα, υδατοαπορροφητικότητας έως 0,5%, αντοχής σε απότριψη "GROUP 4", οποιουδήποτε χρώματος και σχεδίου εφαρμογής, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-07-02-00 "Επενδύσεις με κεραμικά πλακίδια, εσωτερικές και εξωτερικές".

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η προμήθεια και τοποθέτηση των πλακιδίων με αρμούς 1 έως 2 mm, σε στρώση τσιμεντοκονιάματος των 450 kg τσιμέντου, ή με κόλλα πλακιδίων κατά ΕΛΟΤ EN 12004, συμβατή με την υπάρχουσα υποδομή, η πλήρωση των αρμών με τσιμεντοκονίαμα των 600 kg τσιμέντου, μαύρου χρώματος, ή με ειδικό υλικό πληρώσεως συμβατό με τα κεραμικά πλακίδια και ο επιμελής καθαρισμός της τελικής επιφανείας του δαπέδου.

Πλήρως περαιωμένη εργασία χάραξης τοποθέτησης, αρμολόγησης και καθαρισμού με τα υλικά πάσης φύσεως επί τόπου.

Επένδυση τοίχων με κεραμικά πλακίδια GROUP 1, διαστάσεων 30x30 cm. (ΝΑΟΙΚ 73.34.02)

Με κεραμικά πλακίδια επενδύονται οι τοίχοι των WC ΑμεΑ (**I4 και O2**) εσωτερικά και στο τοιχοπέτασμα του wc στο χώρο O2.

Τα κεραμικά πλακίδια θα είναι εφυσωμένα, χρωματιστά, αντοχής σε απότριψη "GROUP 1", οποιουδήποτε χρώματος και σχεδίου, τελικής επιλογής της Επίβλεψης, σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 03-07-02-00 "Επενδύσεις με κεραμικά πλακίδια, εσωτερικές και εξωτερικές".

Η τοποθέτηση των πλακιδίων πραγματοποιείται με αρμούς 1 έως 2 mm, με κόλλα πλακιδίων κατά ΕΛΟΤ EN 12004, συμβατή με την υπάρχουσα υποδομή. Η πλήρωση των αρμών γίνεται με ειδικό υλικό συμβατό με τα κεραμικά πλακίδια (αρμόστοκος). Οι τελικές επιφάνειες θα είναι καθαρισμένες και θα περιλαμβάνουν όλες τις οπές για διέλευση σωληνώσεων, κλπ.

Περιθώρια (σοβατεπιά) από κεραμικά πλακίδια (ΝΑΟΙΚ 73.35)

Το άρθρο έχει εφαρμογή σε όλους τους νέους τοίχους ή συμπληρώματα τοίχων που κατασκευάζονται και στα σημεία που θα υποδειχθούν από την επίβλεψη. Στις επιφάνειες των δύο νέων wc που δεν καλύπτονται από κεραμικά πλακίδια.

Περιθώρια (σοβατεπιά) από κεραμικά πλακίδια τύπου και διαστάσεων όμοια με τα ήδη υπάρχοντα, με αρμούς πλάτους 2 mm, στερεούμενα με τσιμεντοκονία ή κόλλα πλακιδίων.

Πλήρως περαιωμένη εργασία χάραξης τοποθέτησης, αρμολόγησης και καθαρισμού με τα υλικά πάσης φύσεως επί τόπου.

Πλήρης διαμόρφωση σκάφης/πρόσβασης ΑΜΕΑ από σκουπιστό δάπεδο σε υφιστάμενα πεζοδρόμια και νησίδες. (ΝΑΟΔΟ Β82.1)

Κατασκευάζεται σκάφη ΑΜΕΑ στον χώρο **X1** όπως φαίνεται στο σχέδιο ΠΡ.1.

Αφορά την πλήρη διαμόρφωση σκάφης πρόσβασης ΑΜΕΑ σε υφιστάμενα πεζοδρόμια και νησίδες.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται:

- η αποξήλωση της υπάρχουσας πλακόστρωσης και κρασπέδων
- η πλήρης διαμόρφωση της σκάφης: υλικά και εργασία για την επίστρωση ελαφρώς οπλισμένου σκυροδέματος κατηγορίας C12/15 και τη διαμόρφωση σκουπιστού δαπέδου σύμφωνα με τη μελέτη και τις υποδείξεις της επίβλεψης και τα όσα κατά τα λοιπά ορίζονται στο ΝΑΟΙΚ Ν79.03 (Σκουπιστό δάπεδο μετά από επίταση σκληρυντικού υλικού επί νωπού συμβατού υποστρώματος).
- η μεταφορά υλικών επί τόπου, εκτέλεση εργασιών, καθαρισμός χώρου εκτέλεσης εργασιών και συγκέντρωση και αποκομιδή πλεοναζόντων υλικών και προϊόντων αποξήλωσης που προκύπτουν από την πραγματοποίηση της προβλεπόμενης από την μελέτη υποβιβασμένης στάθμης.

Με τύπο και μορφή απόλυτα προσαρμοσμένη προς τις γύρω υφιστάμενες στάθμες.

Συμπεριλαμβάνεται επίσης η τοποθέτηση ανακλαστικών ταινιών προστασίας στην περίμετρο της πλακόστρωσης μέχρι την σκλήρυνση του κονιάματος έδρασης.

Επίστρωση τσιμεντοκονιάματος πάχους 3cm και επίταση με σκληρυντικό υλικό για τη δημιουργία σκουπιστού δαπέδου (ΝΑΟΙΚ Ν73.40)

Επίστρώσεις δαπέδων και κατασκευές περιθωρίων με τσιμεντοκονιάμα πάχους 3cm μετ' ενσωματώσεως ελαφρού συρματοπλέγματος σύμφωνα με τη μελέτη και τις υποδείξεις της επίβλεψης.

Αποτελείται από δυο διαστρώσεις τσιμεντοκονιάματος των 450kg τσιμέντου δι' άμμου χονδροκόκκου και μετριοκόκκου και τρίτης διαστρώσεως επεξεργασμένης με ξηρό σκληρυντικό μίγμα, συνθέσεως και κοκκομετρικής διαβάθμισης σύμφωνα με την μελέτη.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η προμήθεια και προσκόμιση επί τόπου των υλικών του σκληρυντικού μίγματος (σκληρά αδρανή με δείκτη Los Angeles < 25, χαλαζιακά αδρανή κλπ), η ενσωμάτωσή στην μάζα του νωπού σκυροδέματος με μηχανικά μέσα ή/και χειρωνακτική υποβοήθηση (επίπταση) και η ισοπέδωση και συμπύκνωση της επιφανειακής στοιβάδας της επιστρώσεως.

Πλήρης περατωμένη εργασία και υλικά που απαιτούνται για την πλήρη κατασκευή, σύμφωνα με την μελέτη, τις ισχύουσες προδιαγραφές, κανονισμούς και τις κατευθυντήριες οδηγίες της Υπηρεσίας ή της Επίβλεψης του έργου και τις τεχνικές οδηγίες του προμηθευτή.

Οι φθορές των υλικών και μικρούλικων, η εφαρμογή της εργασίας καθώς και κάθε ιδιομορφία τοπικά ή στο σύνολο της κατασκευής εντός του έργου και σε οιαδήποτε θέση από το δάπεδο εργασίας, όπως επίσης κάθε μικροεργασία ή δαπάνη η οποία κρίνεται απαραίτητη για πλήρη εκτέλεση, άρτια και έντεχνη κατασκευή.

Εκτελείται κατά μήκος όλης της διαδρομής ΑΜΕΑ από το χώρο **X1** έως και το χώρο **X3** της ράμπας σε έκταση και θέσεις που θα υποδειχθούν από τη επίβλεψη.

Σκουπιστό δάπεδο μετά από επίταση σκληρυντικού υλικού επί νωπού συμβατού υποστρώματος (ΝΑΟΙΚ Ν8.05)

Επεξεργασία της τελικής επιφάνειας επιστρώσεων δαπέδων από άοπλο ή οπλισμένο ή ινοπλισμένο σκυρόδεμα ή άλλου συμβατού νωπού υποστρώματος με ξηρό σκληρυντικό μίγμα κοκκομετρίας 0,4-0,8 mm, ανάλογα με την επιθυμητή αντολισθηρότητα.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η προμήθεια και προσκόμιση επί τόπου των υλικών του σκληρυντικού μίγματος (σκληρά αδρανή με δείκτη Los Angeles < 25, χαλαζιακά αδρανή κλπ), η ενσωμάτωσή στην μάζα του νωπού σκυροδέματος με μηχανικά μέσα ή/και χειρωνακτική υποβοήθηση (επίπταση) και η ισοπέδωση και συμπύκνωση της επιφανειακής στοιβάδας της επιστρώσεως.

Κατανάλωση χαλαζιακής άμμου: περίπου 2 kg/m² ή σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης του έργου.

Πλήρης περατωμένη εργασία και υλικά που απαιτούνται για την πλήρη κατασκευή, σύμφωνα με την μελέτη, τις ισχύουσες προδιαγραφές, κανονισμούς και τις κατευθυντήριες οδηγίες της Υπηρεσίας ή της Επίβλεψης του έργου και τις τεχνικές οδηγίες του προμηθευτή.

Οι φθορές των υλικών και μικρούλικων, η εφαρμογή της εργασίας καθώς και κάθε ιδιομορφία τοπικά ή στο σύνολο της κατασκευής εντός του έργου και σε οιαδήποτε θέση από το δάπεδο εργασίας, όπως επίσης κάθε μικροεργασία ή δαπάνη η οποία κρίνεται απαραίτητη για πλήρη εκτέλεση, άρτια και έντεχνη κατασκευή.

5.5 Ψευδοροφές

Ψευδοροφή ισόπεδη από γυψοσανίδες και μεταλλικός σκελετός ψευδοροφής (ΝΑΟΙΚ 78.34 και ΝΑΟΙΚ 61.30)

Θα κατασκευαστούν δύο ψευδοροφές στους χώρους **Ο2** και **Ι4** (χώροι ως ΑΜΕΑ).

Η κάθε ψευδοροφή θα αποτελεί ανεξάρτητη κατασκευή που θα εδράζεται στους τοίχους και θα επενδύεται εσωτερικά με μονές ανθυγρές γυψοσανίδες πάχους 12,5 mm, οποιωνδήποτε διαστάσεων σε κατάλληλο υπάρχοντα κρυφό σκελετό ανάρτησης (ΝΑΟΙΚ 61.30).

Θα είναι ισόπεδη, διακοσμητική, επισκέψιμη, φωτιστική, από ενιαίες έτοιμες κοινές ή ανθυγρές λείες γυψοσανίδες, σε ύψος 2,50μ. από το δάπεδο εργασίας, και οιοδήποτε σχεδίου, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-07-10-01 "Ψευδοροφές με γυψοσανίδες".

Στην τοποθέτηση των γυψοσανίδων περιλαμβάνονται:

- α) Η ρύθμιση και σταθεροποίηση του υπάρχοντος σκελετού ανάρτησης για την εξασφάλιση πλήρους επιπεδότητας και οριζοντίωσης της ψευδοροφής.
- β) Η προμήθεια και τοποθέτηση των εμφανών ή μή, στοιχείων στήριξης των πλακών και τελειωμάτων της ψευδοροφής, από ανοδιωμένο αλουμίνιο, κατάλληλης διατομής και αισθητικού αποτελέσματος
- γ) Η προμήθεια και τοποθέτηση των πλακών με ή χωρίς πατούρα, απόχρωσης της επιλογής της Υπηρεσίας.
- δ) Οι υποδοχές τοποθέτησης των φωτιστικών σωμάτων.

Ο Μεταλλικός σκελετός ψευδοροφής (ΝΑΟΙΚ 61.30) περιλαμβάνει την κατασκευή επιπέδου ή βαθμιδωτού ελαφρού μεταλλικού σκελετού σε ύψος 2,50 μ. από το δάπεδο, αποτελούμενου από απλές διατομές γαλβανισμένου μορφοσίδηρου ή διατομές γαλβανισμένης στραντζαριστής λαμαρίνας, ειδικές γαλβανισμένες ράβδους, γάντζους, γωνίες και κοχλιωτούς συνδέσμους οριζοντίωσης, αναρτημένου με γαλβανισμένα βύσματα μηχανικής ή χημικής αγκύρωσης, και γενικά μορφοσίδηρος, στραντζαριστές διατομές, βύσματα, σύνδεσμοι και μικροϋλικά καθώς και εργασία πλήρους κατασκευής, τοποθέτησης και στερέωσης.

5.6 Θύρες και μετασκευές θυρών

Νέες εσωτερικές πρεσσαριστές θύρες και εξαρτήματα θυρών ΑΜΕΑ ρύθμιση ή και αντικατάσταση (ΝΑΟΙΚ Ν54.66.03 και ΝΑΟΙΚ Ν62.26.01).

Στους χώρους **Ο2** και **Ι4** (χώροι ως ΑΜΕΑ) τοποθετούνται ξύλινες πρεσσαριστές μονόφυλλες θύρες με ξύλινη κάσσα και φάσα προστασίας, από ξυλεία τύπου Σουηδίας, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-08-01-00 "Ξύλινα κουφώματα".

Τα θυρόφυλλα θα είναι χωρίς πατούρα επικάλυψης(καβαλίκι) και θα αποτελούνται από:

- Περιμετρικό πλαίσιο ξηραμένης, λευκής Ευρωπαϊκής ξυλείας χωρίς ρόζους, διαστάσεων 33 x 33 mm.
- Το “γέμισμα” του πλαισίου γίνεται με διογκωμένη πολυστερίνη 30 Kg./m³ ή με ξύλινη κυψέλη με μισοχαρακτά πηχάκια 8-10 mm ανά 15 cm, ή με άλλες κυψελωτές ελαφρές κατασκευές.
- Ακολουθεί αμφίπλευρα το πρεσσάρισμα δύο ακέραιων φύλλων κόντρα πλακέ οκουμέ, πάχους 5 mm και φαινοπλαστικών φύλλων (“formica”), ελάχιστου πάχους 1,0 mm, (απόχρωση της επιλογής της Υπηρεσίας) με ισχυρές κόλλες και θερμόπρεσσα. Φιλέτο περιμετρικό πάχους 7 mm από ξυλεία οξυάς, το οποίο καλύπτεται από την φορμάικα και βάφεται με βερνίκι δύο συστατικών, σε χρώμα επιλογής της επίβλεψης.
- Ειδική ενίσχυση λευκής ξυλείας στη θέση που τοποθετείται πόμολο και κλειδαριά.

Κάθε φύλλο θα φέρει αμφίπλευρα δύο φάσες προστασίας από inox ύψους 20 cm

Πριν από την τοποθέτηση θα ανοιχθούν με πρέσα οι απαιτούμενες τρύπες για το γλωσσίδι της κλειδαριάς η δε λειτουργία του ξύλινου πορτόφυλλου θα γίνεται με τρεις μεντεσέδες ρυθμιζόμενους (μηχανισμός, αρσενικό, θηλυκό).

Η διεύθυνση που θα ανοίγουν οι θύρες θα καθορισθεί ανάλογα με το χώρο.

Προβλέπονται τα εξής εξαρτήματα:

- Χωνευτή κλειδαριά από ανοξείδωτο χάλυβα
- Πόμολο με ροζέτα χρώματος επιλογής της Υπηρεσίας
- Χωρίς κλείδωμα έξω - με κλείδωμα διακόπτη μέσα (χωρίς κλειδί)
- Χρήση συστήματος πανικού - άμεση έξοδος / χωρίς κλειδί.

Γενικά τα εξαρτήματα θα είναι ισοδύναμα των εργοστασίων SIMONS WERK, BKS, FSB Γερμανίας.

Επί των δύο νέων θυρών θα τοποθετηθεί ο κατάλληλος εξοπλισμός για ΑΜΕΑ (**ΝΑΟΙΚ Ν62.26.01**).

Αφορά

- Την προμήθεια και τοποθέτηση μηχανισμού επαναφοράς των δύο θυρών με έλεγχο λειτουργίας, ανεξαρτήτως κλεισίματος και για μέγιστο πλάτος θυρόφυλλου 1200mm σύμφωνα με τις οδηγίες του "Σχεδιάζοντας για όλους". Η αντίσταση του μηχανισμού πρέπει να μην είναι μεγαλύτερη από 15 Newton για να μπορούν τα ΑμεΑ και ΑΜΚ να τη χειρίζονται με ασφάλεια.
- Την προμήθεια και τοποθέτηση ειδικού πόμολου το οποίο θα αποτελείται από ανοξείδωτο σωλήνα Φ 25 mm με φλάντζες 76 mm. Οι θέσεις, το ύψος, η μορφή, η αντοχή τους και η αντοχή των στηρίξεών τους θα ανταποκρίνονται στα όσα ορίζει ο κτηριοδομικός κανονισμός (ΦΕΚ 59Δ) και η οδηγία «Σχεδιάζοντας για όλους» του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας & Δημοσίων Έργων.

- Την προμήθεια και τοποθέτηση οριζόντιας χειρολαβής D ή L μήκους 60~80 εκ. Η χειρολαβή θα είναι κατασκευασμένη από ανοξείδωτο χάλυβα ένα υλικό που ικανοποιεί τις απαιτήσεις ασφαλούς χρήσης και εργονομίας

Μετασκευή θυρών (ΝΑΟΙΚ Ν62.66 και ΝΑΟΙΚ Ν62.26.01)

Μετασκευή θυρών γίνεται στους χώρους **I2 και O3** δηλαδή στην είσοδο του ισόγειου και στην εσωτερική πόρτα του ορόφου που οδηγεί στο κλιμακοστάσιο. Αφορά στην προσεκτική αφαίρεση και επί τόπου κοπή θύρας ή θυρόφυλλου παντός τύπου για τη δημιουργία φεγγίτη σταθερού με υαλοπίνακα ασφαλείας διάφανο για να ανταποκρίνονται στα όσα ορίζει η οδηγία «Σχεδιάζοντας για όλους» του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας & Δημοσίων Έργων.

Περιλαμβάνονται

- όλες οι εργασίες για το κόψιμο των θυρόφυλλων σε ύψος από 0,90 έως 1,20 (τουλάχιστον 20cm) με τρόπο κατάλληλο για να υποδεχθεί την τοποθέτηση του υαλοπίνακα. Το ακριβές σημείο κοπής θα υποδειχθεί από την επίβλεψη.
- το μεταλλικό πλαίσιο ασφάλισης υαλοπίνακα < 1τ.μ.
- η προμήθεια και η τοποθέτηση υαλοπίνακα οπλισμένου διάφανου σύμφωνα με τις οδηγίες του "Σχεδιάζοντας για όλους" πάχους 6,50 mm και μήκους έως 1,00 m

Η ασφάλιση των υαλοπινάκων εσωτερικά των θυρών θα γίνει με την τοποθέτηση πλαισίου από σίδηρο τέτοιων διαστάσεων ώστε να ευρίσκεται στο ίδιο επίπεδο με την κοιλοδοκό των πλαισίων των θυροφύλλων.

Πάνω στις θύρες και στα θυρόφυλλα θα τοποθετηθεί ο κατάλληλος εξοπλισμός για ΑΜΕΑ όπως περιγράφεται στο άρθρο **ΝΑΟΙΚ Ν62.26.01** περί εξαρτημάτων θυρών ΑΜΕΑ ρύθμιση ή και αντικατάσταση. Θα γίνει έλεγχος για την δυνατότητα ρύθμισης των υφιστάμενων μηχανισμών επαναφοράς κι εφόσον δεν είναι δυνατή η λειτουργία τους σύμφωνα με τις οδηγίες του "Σχεδιάζοντας για όλους", θα αντικατασταθούν. Για τα λοιπά εξαρτήματα ήτοι πόμολο και χειρολαβή θα γίνει προμήθεια και τοποθέτηση σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο άρθρο.

Κάσσες ανάρτησης θυροφύλλων από γαλβανισμένη λαμαρίνα (ΝΑΟΙΚ 62.41) και προστατευτικές φάσες θυρών από ενισχυμένο uPVC (ΝΑΟΙΚ 73.79).

Όλες οι νέες θύρες καθώς και η πυράντοχη θύρα του ισόγειου που θα μεταφερθεί σε άλλη θέση, θα αναρτηθούν σε μεταλλικές κάσσες από γαλβανισμένη λαμαρίνα.

Πιο αναλυτικά αφορά στην κατασκευή και τοποθέτηση σιδηρών κασσών ανάρτησης θυροφύλλων οιοδήποτε σχεδίου, από στραντζαριστή γαλβανισμένη λαμαρίνα.

Συμπεριλαμβάνεται η πλήρωση των διακένων με αφρό πολυουρεθάνης ή με αραιωμένο τσιμεντοκονίαμα (αριάνι) των 600 kg τσιμέντου ή πυράντοχο ή ηχομονωτικό υλικό πληρώσεως (σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από την μελέτη), η σφράγιση των αρμών με πολυουρεθανική μαστίχα ή σιλικόνη, και γενικά τα πάσης

φύσεως υλικά κατασκευής και πλήρωσης και η εργασία πλήρους κατασκευής και τοποθέτησης.

Οι κάσες θα φέρουν προστατευτικές φάσες θυρών από ενισχυμένο uPVC (**ΝΑΟΙΚ 73.79**).

5.7 Μεταλλικές κατασκευές κιγκλιδώματα και μεταλλικά εξαρτήματα-μηχανισμοί

Εξαρτήματα θυρών ΑΜΕΑ ρύθμιση ή και αντικατάσταση (ΝΑΟΙΚ Ν62.26.01).

Επιδιόρθωση ή προμήθεια και τοποθέτηση μηχανισμού επαναφοράς μεταλλικών ή ξύλινων θυρών με έλεγχο λειτουργίας, ανεξαρτήτως κλεισίματος και για μέγιστο πλάτος θυρόφυλλου 1200mm σύμφωνα με τις οδηγίες του "Σχεδιάζοντας για όλους". Η αντίσταση του μηχανισμού πρέπει να μην είναι μεγαλύτερη από 15 Newton για να μπορούν τα ΑμεΑ και ΑΜΚ να τη χειρίζονται με ασφάλεια.

Ειδικό πόμολο το οποίο θα αποτελείται από ανοξείδωτο σωλήνα Φ 25 mm με φλάντζες 76 mm. Οι θέσεις, το ύψος, η μορφή, η αντοχή τους και η αντοχή των στηρίξεών τους θα ανταποκρίνονται στα όσα ορίζει ο κτηριοδομικός κανονισμός (ΦΕΚ 59Δ) και η οδηγία «Σχεδιάζοντας για όλους» του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας & Δημοσίων Έργων.

Οριζόντια χειρολαβή D ή L μήκους 60~80 εκ. Θα είναι κατασκευασμένη από ανοξείδωτο χάλυβα ένα υλικό που ικανοποιεί τις απαιτήσεις ασφαλούς χρήσης και εργονομίας.

Αφορά όλες τις θύρες εισόδου στο κτήριο (δύο) στους χώρους **01 & 12** και τις νέες θύρες των wc στους χώρους **02 & 14**. Την θύρα της εσωτερικής σκάλας που μετασκευάζεται στον χώρο **03** και την εσωτερική υαλόθυρα του ορόφου που οδηγεί στην αίθουσα του φαγητού.

Κάλυψη μικρών υψομετρικών διαφορών <0,05μ. (ΝΑΟΙΚ Ν72.33.02)

Κάλυψη μικρών υψομετρικών διαφορών <0,05 μ. με φύλλα στραντζαριστής λαμαρίνας τύπου κριθαράκι, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-05-02-01 "Επιστεγάσεις με μεταλλικά φύλλα αυτοφερόμενα", με στερέωση του ενός άκρου της επί του υφιστάμενου δαπέδου με εκτοξευόμενα καρφιά και διαμόρφωση του ετέρου ελευθέρου άκρου με αναδίπλωση.

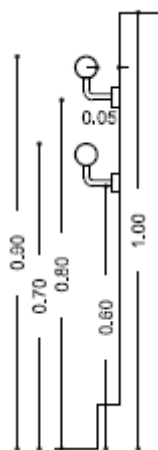
Συμπεριλαμβάνονται όλες οι εργασίες κοπής αναδίπλωσης συγκόλλησης μεταφοράς, τοποθέτησης και τα μικρούλικά στερέωσης επί του δαπέδου.

Κάλυψη με λαμαρίνα πάχους 2,5 χιλ.

Εφαρμόζεται στο χώρο **04** του ορόφου για την προσπέλαση του μεταλλικού οδηγού κουφώματος επί του δαπέδου.

Ανοξείδωτος διπλός χειρολισθήρας για ΑΜΕΑ Φ40 ποιότητας AISI 304 επιτοίχιος. (ΝΑΟΙΚ Ν64.29.1.1)

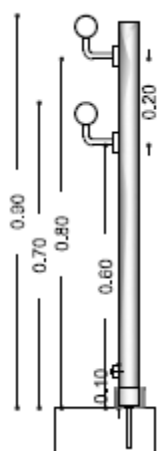
Κατασκευή και τοποθέτηση διπλού χειρολισθήρα από στρογγυλή ανοξείδωτη διατομή Φ40 πάχους 2 mm, επιτοίχιου, ποιότητας AISI 304. Στερέωση με κατάλληλο δακτυλίδι ή πείρο (αρσενικό-θηλυκό) ή με ήλωση ή ηλεκτροσυγκόλληση Argon με ηλεκτρόδια ανοξείδωτων χαλύβων. Συμπεριλαμβάνονται υλικά και μικροϋλικά επί τόπου, πλήρης εργασία κοπής, κατασκευής, τοποθέτησης και στερέωσης, σύμφωνα με την εικ. 1.



ΕΙΚ. 1

Ανοξείδωτος διπλός χειρολισθήρας για ΑΜΕΑ Φ40 ποιότητας AISI 304 επιδαπέδιος επί ορθοστάτη 1 μ. και ανοξείδωτο περίζωμα (ΝΑΟΙΚ Ν64.29.1.1)

Κατασκευή και τοποθέτηση διπλού χειρολισθήρα από στρογγυλή ανοξείδωτη διατομή Φ40 πάχους 2 mm, επιδαπέδιου επί ορθοστάτη 100 εκ. και ανοξείδωτου περιζώματος (2 εκ.), ποιότητας AISI 304. Στερέωση με κατάλληλο δακτυλίδι ή πείρο (αρσενικό-θηλυκό) ή με ήλωση ή ηλεκτροσυγκόλληση Argon με ηλεκτρόδια ανοξείδωτων χαλύβων. Συμπεριλαμβάνονται υλικά και μικροϋλικά επί τόπου, πλήρης εργασία κοπής, κατασκευής, τοποθέτησης και στερέωσης, σύμφωνα με την εικ. 2.



ΕΙΚ. 2

Τελειώμα ανοξείδωτου διπλού χειρολισθήρα Φ40 ποιότητας AISI 304 τελειώμα με απλή τάπα. (ΝΑΟΙΚ Ν64.31.1.3)

Κατασκευή και τοποθέτηση ανοξείδωτου τελειώματος Φ40 πάχους 2 mm για διπλό χειρολισθήρα ΑΜΕΑ με δύο τάπες, ποιότητας AISI 304. Στερέωση με κατάλληλο πείρο (αρσενικό-θηλυκό) ή με ήλωση ή ηλεκτροσυγκόλληση Argon με ηλεκτρόδια ανοξείδωτων χαλύβων. Συμπεριλαμβάνονται υλικά και μικροϋλικά επί τόπου, πλήρης εργασία κοπής, κατασκευής, τοποθέτησης και στερέωσης.

Οι χειρολισθήρες τοποθετούνται στον περιβάλλον χώρο του ορόφου στους χώρους **X3** και **X4** εκεί που θα κατασκευαστούν οι ράμπες. (βλ. σχέδιο ΠΡ.1)

5.8 Χρωματισμοί-ελαιοχρωματισμοί-επικαλύψεις

Βαφή εσωτερικών επιφανειών επιχρισμάτων, σκυροδέματος ή γυψοσανίδων με οικολογικό ακρυλικό χρώμα βάσεως νερού. (ΝΑΟΙΚ Ν77.102)

Όλες οι εργασίες βαφής που θα εκτελεστούν βρίσκονται σε ύψος κάτω των 4^{ων} μέτρων ύψους. Πιο αναλυτικά αφορά τις δύο ψευδοροφές από γυψοσανίδα στους χώρους **O2** και **I4** των νέων wc ΑΜΕΑ και τους νέους τοίχους που θα κατασκευαστούν ή θα ανακατασκευαστούν και θα επιχριστούν στους ίδιους χώρους.

Το άρθρο αφορά τη βαφή εσωτερικών επιφανειών σκυροδέματος, επιχρισμάτων ή γυψοσανίδων με οικολογικό ακρυλικό χρώμα βάσεως, πιστοποιημένο από διεθνώς αναγνωρισμένο φορέα απονομής οικολογικού σήματος.

Περιλαμβάνει:

-προετοιμασία επιφανείας για χρωματισμούς σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-02-00 "Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων". Αναλυτικότερα:

- αποκατάσταση της επιφανείας του επιχρίσματος, αφαίρεση των ανωμαλιών, καθαρισμός, λείανση με γυαλόχαρτο, αστάρωμα με κατάλληλο υλικό βάσεως ακρυλικής ρητίνης, διαλύτου, ή ακρυλικού μικρομοριακού υλικού βάσεως νερού, με αντοχή στα αλκάλια.
- εφαρμογή ειδικής γάζας στις συναρμογές των γυψοσανίδων, αστάρωμα με υλικό έμφραξης των πόρων της γυψοσανίδας (για την μείωση της απορροφητικότητάς της), σπατουλάρισμα με ειδικό ακρυλικό στόκο γυψοσανίδας, τρίψιμο μέχρι την απόκτηση λείας επιφάνειας και διάστρωση δύο στρώσεων χρώματος ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.
- ικριώματα, υλικά επί τόπου, εξοπλισμό και εργασία.

Μεμβράνες υαλοπινάκων, σκίασης ή ασφαλείας (ΝΑΟΙΚ Ν76.21.1)

Μεμβράνες υαλοπινάκων σκίασης αδιαφανείς πλήρως και εντέχνως τοποθετημένες, με ποσοστό ικανότητας απορροφήσεως ηλιακής ενέργειας από 11% έως 55%, κατάλληλες για εσωτερική τοποθέτηση, σύμφωνα με τις οδηγίες της Επίβλεψης.

Θα τοποθετηθούν στο χώρο **O2** στην τζαμαρία που καλύπτει το χώρο του WC ορόφου. Οι εργασίες τοποθέτησης θα γίνουν πριν την κατασκευή των νέων τοίχων και θα προστατευτούν ανάλογα για τις εργασίες που θα ακολουθήσουν.

Ελαιοχρωματισμοί μεταλλικών επιφανειών από γαλβανισμένη λαμαρίνα με ντουκόχρωμα. (ΝΑΟΙΚ Ν77.55)

Ελαιοχρωματισμοί στις κάσες από γαλβανισμένη λαμαρίνα των νέων θυρών στα WC ΑΜΕΑ με ντουκόχρωμα.

Υπόστρωμα (αντισκωριακό και αστάρι) χρωματισμού επιφανειών από αλουμίνιο ή γαλβανισμένων στοιχείων, με βάση εποξειδικές ρητίνες δύο συστατικών ή πολυουρεθανικές δύο συστατικών ή με ειδικό αστάρι βάσεως φωσφορικού οξέος (Etch Primer), δύο συστατικών, συμβατές με την τελική βαφή, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-03-00 "Αντισκωριακή προστασία και χρωματισμός σιδηρών επιφανειών".

Περιλαμβάνονται:

- Προετοιμασία υποστρώματος επιφανειών, απόξεση και καθαρισμός με ψήκτρα και σμυριδόπανο. Πρώτη στρώση με μίνιο, επιμελημένο τρίψιμο με γυαλόχαρτο. Μετά την πρώτη στρώση και δεύτερη στρώση αντιδιαβρωτικού υποστρώματος ενός συστατικού.
- Μία στρώση αστάρι για καλύτερη πρόσφυση και δύο στρώσεις ελαιοχρώματος (ντουκόχρωμα).
- Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία.

Ελαιοχρωματισμοί κοινοί ξυλίνων επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού ή διαλύτου. (ΝΑΟΙΚ 77.54)

Για τα θυρόφυλλα των WC ΑΜΕΑ εκτελούνται ελαιοχρωματισμοί κοινοί ξύλινων επιφανειών ματ. Περιλαμβάνονται όλα τα υλικά επί τόπου και εργασία, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-05-00 "Χρωματισμοί ξύλινων επιφανειών".

5.9 Σημάνσεις εξωτερικού και εσωτερικού χώρου-διαγραμμίσεις.

Πινακίδες ρυθμιστικές και ένδειξης επικίνδυνων θέσεων Πινακίδες ρυθμιστικές μικρού μεγέθους εξωτερικών χώρων (ΝΑΟΔΟ Ε09.3) και (ΝΑΟΔΟ Ε10.1)

Αφορά τις τέσσερις πινακίδες που θα τοποθετηθούν στις θέσεις στάθμευσης του ισογείου και του ορόφου στους χώρους Ι1 και Χ1.

Ποιο αναλυτικά περιλαμβάνει την προμήθεια και τοποθέτηση πινακίδων μικρού μεγέθους, ένδειξης θέσεων, τετραγωνικές (Ρ-3, Ρ-4) πλευράς 0,40 m, με αντανakλαστικό υπόβαθρο από μεμβράνη τύπου ΙΙ, κατασκευασμένων σύμφωνα με το Πρότυπο ΕΛΟΤ ΕΝ 12899-1, την μελέτη και την ΕΤΕΠ 05-04-06-00 "Πινακίδες σταθερού περιεχομένου (ΠΣΠ)".

Στις τιμές μονάδας περιλαμβάνονται:

- η προμήθεια της πινακίδας και των γαλβανισμένων εξαρτημάτων στήριξής της,
- η προσκόμισή της στην θέση τοποθέτησης
- και η στερέωσή της επί του ιστού.

Η στήριξη των πινακίδων θα γίνει σύμφωνα με το άρθρο ΝΑΟΔΟ Ε10.1. το οποίο αφορά στύλο πινακίδων από σιδηροσωλήνα γαλβανισμένο με ραφή, κατά ΕΛΟΤ ΕΝ 10255, από χάλυβα S195T, κλάσεως L (πράσινη ετικέτα), ονομ. διαμέτρου DN 40 mm (σπειρώματος: thread size R = 1 1/2", δεξ = 48,3 mm, πάχους τοιχώματος 3,2 mm), μήκους κατ' ελάχιστον 2,50 m, σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 05-04-07-00 "Διατάξεις στήριξης πινακίδων κατακόρυφης σήμανσης".

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται:

- η προμήθεια και προσκόμιση στην θέση τοποθέτησης του στύλου με στεφάνη στέψης για την στερέωση της πινακίδας σχήματος "Π" και οπή στο κάτω άκρο για την διέλευση χαλύβδινης γαλβανισμένης ράβδου Φ 12 mm μήκους 30 cm, για την σταθεροποίηση του στύλου έναντι συστροφής (περιλαμβάνεται)
- η διάνοιξη οπής πάκτωσης του στύλου σε έδαφος πάσης φύσεως, βάθους 50 cm και διαμέτρου 30 cm
- η τοποθέτηση του στύλου εντός της οπής, η προσωρινή στήριξη για να παραμένει κατακόρυφος και η πλήρωση της οπής με σκυρόδεμα C12/15 (εργασία και υλικά).

Το ύψος και η ακριβής θέση θα υποδειχθούν από την επίβλεψη.

Πινακίδες εσωτερικών χώρων, επικυρωτικές, επίτοιχες, διαστάσεων 160X160 χιλ., 1000X240 χιλ. και 220X150 χιλ. (ΝΑΟΙΚ Ν66.01), (ΝΑΟΙΚ Ν66.02) & (ΝΑΟΙΚ Ν66.04)

Οι εσωτερικές πινακίδες ακολουθούν τα πρότυπα της μελέτης των πινακίδων σήμανσης εσωτερικών χώρων των κτηρίων του ΕΜΠ. Συνολικά για το έργο θα χρειαστούν τρεις διαφορετικοί τύποι πινακίδων οι οποίες θα τοποθετηθούν στους χώρους Ο3

Πινακίδες επικυρωτικές χώρων, επίτοιχες, τριών διαφορετικών διαστάσεων 160X160, 1000X240 και 220X150 χιλ. με εικονογράμματα, πλήρης, κατασκευασμένες σύμφωνα με τις Τεχνικές Προδιαγραφές και τοποθετημένες σε θέση που θα καθοριστεί από τη Μελέτη Εφαρμογής και την Επίβλεψη.

Η κάθε πινακίδα αποτελείται από τη βάση στήριξης, την πλακέτα εγγραφής εικονογραμμάτων, τα πλευρικά στοιχεία και τη διάταξη στήριξης.

Τα στοιχεία πινακίδας αποτελούνται από διατομές ανοδευμένου αλουμινίου, ελάχιστου πάχους 1.00 χιλ.

Η πινακίδα στερεώνεται σε σταθερό υπόβαθρο (τοίχο) με στοιχεία στήριξης (βίδες) ανοξείδωτα και αυξημένης αντοχής.

Τα εμφανή στοιχεία είναι βαμμένα με ηλεκτροστατική βαφή πούδρας ή βαφή φούρνου σε όλη τους την επιφάνεια. Η εκτύπωση των στοιχείων θα γίνει με αυτοκόλλητα φιλμ από βινύλιο υψηλής αντοχής (π.χ. 3M).

Το χρώμα της πινακίδας και των στοιχείων της εκτύπωσης καθορίζεται από τις Οδηγίες Σχεδιασμού του Γραφείου Μελετών για ΑμεΑ του ΥΠΕΧΩΔΕ – «Σχεδιάζοντας για όλους» και την Επίβλεψη.

Περιλαμβάνεται εκτός από την πινακίδα και τις απαραίτητες εγγραφές, όλα τα απαιτούμενα μικροϋλικά και η εργασία τοποθέτησης.

Διαγράμμιση οδοστρώματος Διαγράμμιση οδοστρώματος με ανακλαστική βαφή (ΝΑΟΔΟ Ε17.1).

Αφορά την επισήμανση των θέσεων στάθμευσης και της διαδρομής με το Διεθνές Σήμα Προσβασιμότητας.

Επισήμανση συμβόλου ΔΣΠ, με αντανακλαστικό υλικό υψηλής οπισθανάκλασης, με γυάλινα σφαιρίδια κατά ΕΛΟΤ EN 1424, συνοδευόμενο με πιστοποιητικό επιδόσεων κατά ΕΛΟΤ EN 1436, δοκιμών πεδίου κατά ΕΛΟΤ EN 1824 και φυσικών χαρακτηριστικών κατά ΕΛΟΤ EN 1871, σύμφωνα με την μελέτη σήμανσης της οδού και την ΕΤΕΠ 05-04-02-00 “Οριζόντια σήμανση οδών”

Στις τιμές μονάδας περιλαμβάνονται:

- η προμήθεια του υλικού διαγράμμισης, η προσκόμισή του επί τόπου του έργου και η προσωρινή αποθήκευση (αν απαιτείται)
- η διάθεση του απαιτούμενου προσωπικού, μέσων και εξοπλισμού για την εκτέλεση των εργασιών και την ρύθμιση της κυκλοφορίας κατά την διάρκειά τους
- ο καθαρισμός του οδοστρώματος από κάθε είδους χαλαρά υλικά με χρήση μηχανικού σάρωθρου ή απορροφητικής σκούπας ή/και χειρωνακτική υποβοήθηση
- η προετοιμασία για την διαγράμμιση (στίξη-πικετάρισμα)
- η εφαρμογή της διαγράμμισης με διαγραμμιστικό μηχάνημα, κατάλληλο για τον τύπο του χρησιμοποιούμενου υλικού
- η διευθέτηση της κυκλοφορίας κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών
- η λήψη μέτρων για την προστασία της νωπής διαγράμμισης από την κυκλοφορία μέχρι την πλήρη στερεοποίησή τους και στην συνέχεια η άρση τους

5.10 Εργασίες καθαρισμού και αποκατάστασης περιβάλλοντος χώρου.

Αφορά στο σύνολο των εργασιών που εκτελούνται για την αποκατάσταση του περιβάλλοντος χώρου από τις εκσκαφές και τις αποξηλώσεις για την διέλευση του ΗΜ δικτύων. Όλες γίνονται στο επίπεδο του ισογείου πίσω από τον χώρο Ι3 του νέου WC. Πιο αναλυτικά περιλαμβάνονται οι παρακάτω εργασίες:

- Αποκατάσταση ασφαλικών οδοστρωμάτων στις θέσεις ορυγμάτων υπογείων δικτύων. Αποκατάσταση ασφαλικών οδοστρωμάτων που έφεραν ασφαλικές στρώσεις μέσου πάχους 5 cm **(ΝΑΥΔΡ 4.09.1)**
- Αποκατάσταση επίστρωσης πεζοδρομίου νησίδας ή πλατείας στις θέσεις ορυγμάτων υπογείων δικτύων. **(ΝΑΥΔΡ 4.10).**

- Επιχώσεις ορυγμάτων υπογείων δικτύων με προϊόντα εκσκαφών, με ιδιαίτερες απαιτήσεις συμπύκνωσης **(ΝΑΥΔΡ 5.04)**
- Επιχώσεις ορυγμάτων υπογείων δικτύων με διαβαθμισμένο θραυστό αμμοχάλικο λατομείου Για συνολικό πάχος επίχωσης άνω των 50 cm ΝΑΥΔΡ 5.05.02.
- Στρώσεις έδρασης και εγκιβωτισμός σωλήνων με άμμο προελεύσεως λατομείου. **(ΝΑΥΔΡ 5.07).**
- Φορτοεκφόρτωση και μεταφορά πάσης φύσεως αχρήστων. **(ΝΑΟΙΚ Ν20.31)**

Η τελευταία εργασία αφορά το σύνολο του έργου για όλους τους χώρους επέμβασης που κατά τη διαδικασία παρέμβασης θα προκύψουν άχρηστα. Όλα τα προϊόντα καθαιρέσεων – αποξηλώσεων συγκεντρώνονται στον τόπο παραγωγής τους και μεταφέρονται στο χώρο φόρτωσης με τον εκάστοτε κατάλληλο τρόπο και ανάλογα με το προϊόν κατεδάφισης (δια χειρός, μονότροχο, μηχανικά μέσα κλπ.)

Από το χώρο φόρτωσης τα προϊόντα καθαιρέσεων - αποξηλώσεων φορτώνονται δια μηχανικών μέσων ή χειρών σε φορτηγό αυτοκίνητο, ώστε να μεταφερθούν προς απόρριψη σε κατάλληλα μέρη, με έξοδα του αναδόχου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 6. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

6.1 Γενικά

Στη συνέχεια περιγράφονται οι Η/Μ εγκαταστάσεις του έργου «Μελέτη προσβασιμότητας ΑΜΕΑ του εστιατορίου της Πολυτεχνειούπολης Ζωγράφου».

Στη μελέτη, η οποία εκπονήθηκε σε στάδιο μελέτης εφαρμογής, ελήφθη υπ' όψη η αρχιτεκτονική και στατική ιδιαιτερότητα του χώρου, έτσι ώστε ο τελικός σχεδιασμός των Η/Μ εγκαταστάσεων να είναι σύμφωνος με τις σύγχρονες απαιτήσεις και να ικανοποιούνται :

- Η ασφάλεια, εξυπηρέτηση και άνεση αυτών που χρησιμοποιούν τα κτίρια.
- Η μεγάλη διάρκεια ζωής σε συνδυασμό με το χαμηλό, κατά το δυνατόν, αρχικό κόστος.
- Η αξιοπιστία.
- Η ελαστικότητα διατάξεως των μηχανημάτων και η ευκολία προσέγγισης των δικτύων προς ευχερή συντήρηση.
- Η επίτευξη εξοικονόμησης ενέργειας με κατάλληλο σχεδιασμό των συστημάτων.
- Η δυνατότητα ανεξάρτητης λειτουργίας ορισμένων τμημάτων.

Η τεχνική περιγραφή προσδιορίζει τις ελάχιστες απαιτήσεις από πλευράς του κυρίου του έργου και μπορεί να βελτιωθεί - συμπληρωθεί, καθώς και να προδιαγραφεί οποιαδήποτε εργασία και υλικό απαιτείται κατά την κρίση του επιβλέποντος μηχανικού ακόμα και αν δεν γίνεται σχετική αναφορά.

Τα μεγέθη των στοιχείων των Η/Μ εγκαταστάσεων που τυχόν παρουσιάζονται είναι τα ελάχιστα αποδεκτά.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 7. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

7.1 Γενικά.

Στην περιγραφή που ακολουθεί περιγράφονται οι απαιτούμενες εργασίες για την ύδρευση και την αποχέτευση στα δύο υπό διαμόρφωση WC ΑΜΕΑ, στο κτίριο του εστιατορίου στην Πολυτεχνειούπολη.

7.2 Κανονισμοί.

Οι εγκαταστάσεις θα μελετηθούν και θα κατασκευασθούν σύμφωνα με τους ισχύοντες Ελληνικούς Κανονισμούς, τους Κανονισμούς των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας καθώς και τους Ευρωπαϊκούς Κανονισμούς και Πρότυπα, για όσα σημεία δεν καλύπτονται από τους Ελληνικούς Κανονισμούς. Συγκεκριμένα θα ληφθούν υπόψη οι παρακάτω ελληνικοί και διεθνείς κανονισμοί.

- Κανονισμός εσωτερικών υδραυλικών εγκαταστάσεων.
- Τ.Ο.Τ.Ε.Ε. 2411/86: «Εγκαταστάσεις σε Κτίρια και Οικόπεδα: Διανομή κρύου-ζεστού νερού».
- Τ.Ο.Τ.Ε.Ε. 2412/86: «Εγκαταστάσεις σε Κτίρια και Οικόπεδα: Αποχετεύσεις».
- Πρότυπα ΕΛΟΤ σχετικά με τις υδραυλικές εγκαταστάσεις
- Αμερικάνικοι Κανονισμοί: “National Standard Plumbing Code”
- DIN 1986/78 «Κανονισμός Αποχετεύσεως Κτιρίων»
- Κ. Schulz «Οικιακές Εγκαταστάσεις Υγιεινής»

7.3 Εγκατάσταση ύδρευσης.

Η εγκατάσταση ύδρευσης αφορά την τροφοδοσία των υπό διαμόρφωση WC ΑΜΕΑ του ισόγειου και του ορόφου, όπως φαίνεται στα σχέδια Υ.1 και Υ.2.

Οι κεντρικές σωληνώσεις της εγκατάστασης θα κατασκευαστούν από ευθύγραμμους σωλήνες πολυπροπυλενίου (PP) 3^{ης} γενιάς και πίεσης λειτουργίας 20 atm. Η σύνδεση με το υπάρχον δίκτυο ύδρευσης θα γίνει σε σημείο που θα υποδειχτεί από την Επίβλεψη, όπως φαίνεται και στα σχέδια, με μεσολάβηση βάνας διακοπής του δικτύου και τα εξαρτήματα που χρειάζονται για τη σύνδεσή του. Στη συνέχεια θα οδεύσουν περιμετρικά του τοίχου των νέων WC καταλήγοντας στους υδραυλικούς υποδοχείς.

Όλα τα εξαρτήματα που θα χρησιμοποιηθούν για τη διαμόρφωση του δικτύου θα είναι από PP.

Η στήριξη των σωληνώσεων θα γίνεται με γαλβανισμένα διμερή στηρίγματα με εσωτερική επένδυση ελαστικού (EPDM) όπου δε αυτά τοποθετούνται σε ομάδες θα χρησιμοποιείται ειδική γαλβανισμένη ράγα στήριξης.

Στα σημεία διέλευσης των σωληνώσεων από αρμούς διαστολής του κτιρίου θα προβλεφθεί η κατάλληλη διαμόρφωση των δικτύων ή η εγκατάσταση ειδικού εξαρτήματος για την παραλαβή πιθανών μικρομετακινήσεων.

Τα όργανα διακοπής θα είναι για τύπου σφαίρας (Ball Valves).

Η σύνδεση των υδραυλικών υποδοχέων με τα δίκτυα θα γίνεται με την παρεμβολή εύκαμπτου επιχρωμιωμένου κοχλιωτού λυόμενου συνδέσμου (ρακόρ).

Οι αναμικτήρες ψυχρού – θερμού νερού που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι τύπου θερμομικτικού μιας λαβής, διαμέτρου 1/2" ή 3/4", ορειχάλκινοι, επιχρωμιωμένοι, εσωτερικής ανάμιξης, κατάλληλοι για εγκατάσταση πάνω στο νιπτήρα. Οι διαστάσεις του στρεφόμενου ράμφους του αναμικτήρα πρέπει να είναι αντίστοιχες με τις διαστάσεις του νιπτήρα ή νεροχύτη που εξυπηρετεί. Για την έκπλυση των λεκανών W.C. και των ουρητηρίων θα χρησιμοποιηθούν δοχεία χαμηλής πίεσης.

7.4 Εγκατάσταση αποχέτευσης.

Τα λύματα των υδραυλικών υποδοχέων των WC του ισογείου και του ορόφου θα αποχετεύονται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης της Πολυτεχνειούπολης, όπως φαίνεται στα σχέδια ΑΠ.1 και ΑΠ.2.

Θα υπάρχουν παγίδες σε όλους τους υδραυλικούς υποδοχείς καθώς και στα στόμια αποστραγγίσεων δαπέδου.

Όλο το δίκτυο αποχέτευσης όπως και το δίκτυο εξαερισμού των WC θα κατασκευαστεί από σωλήνες μη πλαστικοποιημένου πολυβινυλοχλωριδίου, (PVC-U), κατά ΕΛΟΤ EN 1329-1 για αποχετευτικά δίκτυα μέσα σε κτίρια.

Στο WC του ισογείου οι σωληνώσεις τόσο των λεκανών όσο και των νιπτήρων θα καταλήξουν σε υφιστάμενο φρεάτιο που βρίσκεται στο πεζοδρόμιο και από εκεί στο κεντρικό φρεάτιο αποχέτευσης, όπως φαίνεται και στα σχέδια. Αντίστοιχα στο WC του ορόφου οι σωληνώσεις θα οδεύσουν εξωτερικά διαπερνώντας την πλάκα του ορόφου, θα καταλήξουν κάθετα σε νέο φρεάτιο και στη συνέχεια στο κεντρικό φρεάτιο αποχέτευσης. Οι σωληνώσεις των νιπτήρων θα οδεύσουν στα αντίστοιχα φρεάτια, μέσω απορροών δαπέδου (σιφώνια) από PVC, με οσμοπαγίδα.

Θα προβλεφθεί όπου είναι απαραίτητο αερισμός του δικτύου αποχέτευσης με πλαστική σωλήνα PVC-U κατά ΕΛΟΤ EN 1329-1, Φ100 mm η οποία θα καταλήξει σε μίκα αερισμού κάτω από την οροφή του κάθε WC.

Για τον έλεγχο και τον καθαρισμό των δικτύων θα προβλεφθούν σε κατάλληλες θέσεις τάπες καθαρισμού επί των σωληνώσεων, σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης.

Για τη στήριξη τόσο των κατακόρυφων όσο και των οριζόντιων σωληνώσεων θα χρησιμοποιηθούν διμερή γαλβανισμένα στηρίγματα με εσωτερικό ελαστικό

παρέμβυσμα σε αποστάσεις που θα καθορίζονται από τις διαμέτρους των σωληνώσεων.

7.5 Είδη υγιεινής.

Τα είδη υγιεινής που θα τοποθετηθούν θα είναι α' ποιότητας και σύμφωνα με τις προδιαγραφές των WC ΑΜΕΑ. Η διάταξη της τοποθέτησής τους φαίνεται στα σχέδια ΠΡ.2 και ΠΡ.3 καθώς και στις λεπτομέρειες της τυπικής κάτοψης WC ΑΜΕΑ.

7.5.1 WC ΑΜΕΑ

Ο εξοπλισμός που θα τοποθετηθεί είναι ο παρακάτω:

- Νιπτήρας: Θα είναι διαστάσεων 66x56cm. Το ύψος του νιπτήρα θα είναι 0,85μ. από το δάπεδο για το επάνω μέρος του και 0,70m. Τα 0,70m ελεύθερος χώρος κάτω από τον νιπτήρα πρέπει να εξασφαλίζεται σε κάθε περίπτωση, η δε αποχέτευση του νιπτήρα δεν πρέπει να ενοχλεί τα γόνατα του χρήστη αναπηρικού αμαξιδίου. Είναι δυνατόν να επιλεγεί νιπτήρας μεταβλητού ύψους, τον οποίο ο χρήστης ρυθμίζει ανάλογα με τις ανάγκες του. Ο νιπτήρας θα τοποθετηθεί όπως φαίνεται στο σχέδιο της τυπικής κάτοψης wc ΑΜΕΑ. Για την αγκύρωση του νιπτήρα πρέπει να λαμβάνεται ιδιαίτερη μέριμνα ώστε να αντέχει σε κατακόρυφη φόρτιση 100kg. Η μπαταρία του νιπτήρα είναι αναμικτική, τύπου "κομμωτηρίου", με κινητό "τηλέφωνο"-ντους και με χειριστήρια τύπου μοχλού (όχι σφαιρικά). Στις περιπτώσεις εξωτερικών, μη εντοιχισμένων σωλήνων ύδρευσης ή αποχέτευσης, πρέπει αυτές να επενδύονται με μονωτικό υλικό, ώστε να αποφεύγονται πιθανά ατυχήματα ή τραυματισμοί.
- Δίπλα στο νιπτήρα και στο ύψος αυτού τοποθετείται επίτοιχο ράφι από πορσελάνη διαστάσεων 0,50X0,20 εκ.
- Καθρέφτης: Θα είναι διαστάσεων 70x50cm. Τοποθετείται πάνω από το νιπτήρα με ελαφριά κλίση. Το κάτω μέρος του πρέπει να βρίσκεται σε ύψος 1,00m από το δάπεδο και το πάνω 2,00m.
- Λεκάνη: Θα είναι διαστάσεων 67x36cm. Μπροστά και δίπλα από μια πλευρά της λεκάνης, πρέπει να υπάρχει αρκετός χώρος για μετωπική ή πλάγια προσέγγιση ατόμου σε αμαξίδιο. Όπως έχει αναφερθεί παραπάνω η ενδεδειγμένη διάταξη ως προς την τοποθέτηση της λεκάνης και του νιπτήρα είναι η τοποθέτηση τους σε κάθετους μεταξύ τους τοίχους όπως φαίνεται και στο σχέδιο της τυπικής κάτοψης wc ΑΜΕΑ των σχεδίων ΠΡ.2 και ΠΡ.3. Το ύψος της λεκάνης πρέπει να είναι 0,45m για να διευκολύνεται η μετακίνηση του χρήστη από το αμαξίδιο στη λεκάνη. Πρέπει να έχει πλάτη ύψους τουλάχιστον 0,30m από την επιφάνεια του καλύμματος.
- Ένα καζανάκι χαμηλής πίεσεως με εύχρηστο χειρισμό π.χ. χειρολαβή στο πλάι είναι δυνατόν να την υποκαταστήσει. Δίπλα από τη λεκάνη, από τη μία πλευρά αγκυρώνεται μη ολισθηρή σπαστή χειρολαβή μήκους περίπου 0,75m και με το επάνω μέρος της σε ύψος 0,70m από το δάπεδο και από την άλλη πλευρά, σταθερή χειρολαβή ίδιου μήκους και στο ίδιο ύψος από το δάπεδο με τη σπαστή

χειρολαβή. Η διάμετρος και των δύο χειρολαβών είναι 30mm – 40mm (1½” περίπου).

Ιδιαίτερη προσοχή πρέπει να δίνεται στον τρόπο στερέωσης των ειδών υγιεινής και των χειρολαβών (π.χ. πρόβλεψη πρόσθετου μεταλλικού σκελετού, ενίσχυση ή κατασκευή τοίχου από μπετόν για την στήριξή του), έτσι ώστε να μπορούν να αντέχουν σε φόρτιση 100kg. Η θήκη χαρτιού καθαρισμού πρέπει να είναι σε θέση προσιτή στον χρήστη (π.χ. στη σπαστή χειρολαβή) και να διαθέτει μηχανισμό παροχής χαρτιού φύλλο-φύλλο, ιδιαίτερα χρήσιμο σε μονόχειρες.

- Επίτοιχη βούρτσα καθαρισμού της λεκάνης.
- Κλήση Βοήθειας: Είναι απαραίτητο να υπάρχει σύστημα κλήσης για περίπτωση ανάγκης παροχής βοήθειας.
- Προβλέπονται κρεμάστρες πλησίον της θύρας σε δύο ύψη, στο 1,20μ. και στο 1,80μ. από το δάπεδο και σε σημεία που θα υποδειχθούν από την επίβλεψη.
- Διακόπτες: Οι διακόπτες φωτισμού πρέπει να έχουν πλακέτα με μεγάλη επιφάνεια και τοποθετούνται σε ύψος 0,90m – 1,20m από το δάπεδο.
- Σύστημα στεγνωτήρα χεριών δίπλα από το νιπτήρα, η κάτω παρειά του οποίου θα βρίσκεται σε ύψος 1,00μ. από το δάπεδο και σε σημείο που θα είναι εύκολα προσιτό από το τα ΑΜΕΑ.
- Δάπεδο: Τα υλικά κατασκευής του δαπέδου πρέπει να εξασφαλίζουν αντιολισθηρότητα, ομοιογένεια, μικρή ανακλαστικότητα και ευκολία στον καθαρισμό και την συντήρηση. Η αποχέτευση του δαπέδου επιτυγχάνεται με κατάλληλα διαμορφωμένες κλίσεις προς το σιφόνι δαπέδου. Οι χρωματικές αντιθέσεις μεταξύ δαπέδου, τοίχων, ειδών υγιεινής και θυρόφυλλου και ο άπλετος φωτισμός διευκολύνουν ιδιαίτερα τα άτομα με μειωμένη όραση.

Η τελική επιλογή του εξοπλισμού θα γίνει με την έγκριση της επίβλεψης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 8. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΥ

8.1 Εξαερισμός WC.

Για τον εξαερισμό των WC, τόσο του ισογείου όσο και του ορόφου θα χρησιμοποιηθούν αξονικοί ανεμιστήρες κατάλληλοι για τοποθέτηση σε τοίχο ή τζάμι, παροχής τουλάχιστον 100 m³/h, με θερμικό προστασίας που προστατεύει από υπερθέρμανση, ενδεικτικό λαμπάκι λειτουργίας και ντάμπερ αντεπιστροφής (πεταλούδα).

Η ενεργοποίηση του συστήματος εξαερισμού θα γίνεται από τους διακόπτες των φώτων κάθε χώρου μέσω κατάλληλου “ρελέ”.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 9. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΧΥΡΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ

9.1 Γενικά.

Η ηλεκτρική εγκατάσταση περιλαμβάνει τις καλωδιώσεις, τα φωτιστικά σώματα και τους διακόπτες για την εύρυθμη και ασφαλή λειτουργία των καταναλώσεων στα WC καθώς επίσης και του συστήματος κλήσης βοήθειας.

9.2 Κανονισμοί.

Οι εσωτερικές ηλεκτρικές εγκαταστάσεις θα εκτελεσθούν σύμφωνα με τις διατάξεις των παρακάτω κανονισμών:

- Κανονισμός ΕΛΟΤ HD 384.
- "Κανονισμός εσωτερικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων" (ΦΕΚ Β59/11-4-55) και των τροποποιήσεων αυτών που έχουν ήδη εκδοθεί.
- Κανονισμός VDE 0298.
- ΔΕΗ, ΓΔΔ: Παροχές μέσης τάσης, Οδηγία διανομής Νο 34.
- Προστασία αγωγών και καλωδίων έναντι υπερθερμάνσεως κατά VDE 0100/76

9.3 Καλωδιώσεις.

Οι νέες γραμμές φωτισμού θα είναι με καλώδια τύπου H05VV (NYM), 3x1.5 mm², οι οποίες θα συνδεθούν στις υπάρχουσες γραμμές φωτισμού με παρεμβολή κυτίου διακλάδωσης και θα οδεύσουν στην οροφή του κάθε WC χρησιμοποιώντας τα κατάλληλα στηρίγματα.

9.4 Φωτισμός.

Τα φωτιστικά σώματα που βρίσκονται στον χώρο των υπό διαμόρφωση WC, θα αποξηλωθούν.

Ο φωτισμός των WC θα γίνει με φωτιστικά LED panel χωνευτά, με σώμα από χυτό αλουμίνιο και ανταυγαστήρα, ισχύος 14 W.

9.4.1 Χειρισμός φωτιστικών σωμάτων.

Θα τοποθετηθούν απλοί επίτοιχοι διακόπτες, λευκοί, μέγιστου ρεύματος 10 A – τάσης 250 V, στερεωμένοι στο αντίστοιχο κουτί τους. Από τον διακόπτη φωτισμού στην είσοδο κάθε χώρου WC, θα ενεργοποιείται μέσω κατάλληλου “ρελέ” ο ανεμιστήρας εξαερισμού των WC.

9.5 Σύστημα κλήσης βοήθειας.

Το σύστημα κλήσης για την περίπτωση παροχής βοήθειας θα αποτελείται από ένα μπουτόν κλήσης με αποσπώμενο κλειδί επαναφοράς, κορδόνι κόκκινου χρώματος που θα διατρέχει το WC και θα είναι συνδεδεμένο με το μπουτόν, σειρήνα με φλας και μονάδα ελέγχου με τροφοδοτικό και αυτονομία σε περίπτωση διακοπής ρεύματος.

9.5.1 Μπουτόν κλήσης με κλειδί επαναφοράς.

Το μπουτόν κλήσης θα τοποθετηθεί στον τοίχο σε ύψος 80 cm από το έδαφος δίπλα από τον νιπτήρα ή το κάσωμα της πόρτας σύμφωνα με τις οδηγίες της Επίβλεψης και θα διαθέτει ένδειξη ενεργοποίησης. Θα δίνει συναγερμό:

α) είτε πατώντας το πλήκτρο με κόκκινο χρώμα

β) είτε τραβώντας το περιμετρικό κορδόνι που διατρέχει τον χώρο

Ο συναγερμός θα σταματάει μόνο όταν εισαχθεί το κλειδί επαναφοράς στο μπουτόν.

9.5.2 Μονάδα ελέγχου με αυτονομία.

Η μονάδα ελέγχου θα λαμβάνει το σήμα του μπουτόν και θα ενεργοποιεί την σειρήνα και το φλάς.

Θα βρίσκεται εντός στεγανού κουτιού με καπάκι που θα στερεωθεί στον τοίχο κατά προτίμηση σε υψηλό σημείο. Η τροφοδοσία της θα γίνει με καλώδιο H05VV, 3x1.5 mm², που θα συνδεθεί στις υπάρχουσες γραμμές φωτισμού με παρεμβολή κυτίου διακλάδωσης. Θα λειτουργεί σε χαμηλή τάση 12 VDC που παρέχεται από ενσωματωμένο τροφοδοτικό / ups και θα μπορεί να διατηρήσει τη λειτουργίας για τουλάχιστο 10 ώρες σε διακοπή ρεύματος.

Θα διαθέτει μία είσοδο για υποδοχή του μπουτόν κλήσης και δύο εξόδους.

Η μία έξοδος θα παρέχει τάση 12VDC, 1A για την ήχηση της σειρήνας με το ενσωματωμένο φλάς και η δεύτερη θα είναι ανοικτού /κλειστού κυκλώματος για ενδεχόμενη σύνδεση με απομακρυσμένη κεντρική κονσόλα. Η απενεργοποίηση του συστήματος θα μπορεί να γίνει μόνο μέσα από το κουτί για λόγους συντήρησης ή επισκευής με διακόπτη πάνω στην διάταξη που θα διαθέτει φωτεινή ένδειξη λειτουργίας ON/OFF. Επίσης φωτεινές ενδείξεις θα σηματοδοτούν την ύπαρξη παροχής ρεύματος στην τροφοδοτική μονάδα και την καλή κατάσταση των μπαταριών.

9.5.3 Σειρήνα με φλας.

Η σειρήνα θα τοποθετηθεί έξω από την πόρτα σε εμφανές σημείο επάνω από το κάσωμα, πιεζοηλεκτρική εσωτερικού χώρου, με ενσωματωμένο φλας μπλε χρώματος.

Η τροφοδοσία της θα είναι με τάση 12VDC, 240Ma και η ακουστική ισχύς της 85 έως 105dB στο 1m.

9.5.4 Κορδόνι και περιμετρική στήριξη.

Το κορδόνι θα είναι κόκκινου χρώματος για να ξεχωρίζει με διάμετρο 0,5cm τουλάχιστο και μήκος έως 10 μέτρα προκειμένου να μπορεί να καλύψει το WC περιμετρικά.

Το κορδόνι θα ξεκινάει από το μπουτόν και θα καταλήγει σε σταθερό σημείο στο τέλος της διαδρομής του. Θα πρέπει να υπάρχει η δυνατότητα για διαχωρισμό του κορδονιού σε δύο κλάδους.

Τα στηρίγματα τοίχου μέσα από τα οποία θα περνάει το κορδόνι θα είναι επιχρωμιωμένα και σε απόσταση 7-10 cm από τον τοίχο. Τα στηρίγματα θα πρέπει να δημιουργούν την ελάχιστη δυνατή τριβή στο κορδόνι και να στερεωθούν σταθερά σε ύψος 15-20 cm από το έδαφος περιμετρικά του WC.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 10. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ ΣΚΑΛΑΣ ΓΙΑ ΑΜΕΑ

Για την μετακίνηση από το ισόγειο στον όροφο στο εσωτερικό του εστιατορίου θα γίνει εγκατάσταση ανελκυστήρα σκάλας με πλατφόρμα ωφέλιμου φορτίου ανύψωσης 300 kg στην υφιστάμενη σκάλα. Ο ανελκυστήρας θα τοποθετηθεί στη δεξιά μεριά της σκάλας με δύο θέσεις parking στο κάτω και στο πάνω πλατύσκαλο και θα έχει ασύρματα μπουτόν κλήσης για τις δύο θέσεις parking.

Η πλατφόρμα θα είναι ηλεκτροστατικά βαμμένη με αναδίπλωση και αντιολισθητικό τάπητα, διαστάσεων 80x100 cm. Για την μετακίνησή του θα τοποθετηθεί ατσάλινη ράγα διπλού σωλήνα μήκους 10 m με μια στροφή, ηλεκτροστατικά βαμμένη.

Η στήριξη της εγκατάστασης θα γίνει στο δάπεδο.

Η θέση του ανελκυστήρα σκάλας φαίνεται στα σχέδια ΠΡ.2 και ΠΡ.2 των κατόψεων ισογείου και ορόφου, χώρος Ι3.

Η ομάδα επίβλεψης των μηχανικών της Τεχνικής Υπηρεσίας της Αναθέτουσας Αρχής θα είναι διαθέσιμη να δώσει στον ανάδοχο τις όποιες συμπληρωματικές ή διευκρινιστικές οδηγίες απαιτούνται για την αρτιότερη ολοκλήρωση της διαμόρφωσης.

Όλες οι εργασίες που περιγράφονται θα εκτελεστούν με τους κανόνες της τέχνης και της τεχνικής σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, τους κανονισμούς, τα μέτρα ασφάλειας και τις βέλτιστες πρακτικές με ευθύνη του αναδόχου, σε χρόνο και με τρόπο που δεν θα εμποδίζουν την εύρυθμη λειτουργία των δραστηριοτήτων στο κτίριο, με την ελάχιστη δυνατή όχληση, προγραμματισμένα σε κατάλληλο χρόνο, εντός των προθεσμιών αποπεράτωσης του έργου.

ΜΕΡΟΣ Β'

ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΧΩΡΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΑΜΕΑ ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΤΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ Η/Υ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ & ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ

1.1 ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα Τεχνική Περιγραφή αναφέρεται αναλυτικά στο έργο δημιουργίας χώρων υγιεινής προσβάσιμων σε ΑμΕΑ στο ισόγειο του κτιρίου 6, των Ηλεκτρονικών Υπολογιστών στη Πολυτεχνειούπολη Ζωγράφου, το οποίο συνίσταται στην αναδιαρρύθμιση, ανακατασκευή κι εξοπλισμό υφιστάμενων κοινών χώρων υγιεινής για πρόσβαση σε ΑμΕΑ και εμποδιζόμενα άτομα.



ΚΤ 6, Κέντρο Ηλεκτ/νικών Υπολογιστών



ΚΤ 6, Όψη από Πλατείες Κέντρου

Η Τεχνική Περιγραφή αναφέρεται σε όλες τις απαραίτητες οικοδομικές και Η/Μ εργασίες, στον κατάλληλο κύριο και βοηθητικό εξοπλισμό και την εφαρμογή των ισχυόντων κανονισμών και προδιαγραφών.

1.2 ΧΩΡΟΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΑΜΕΑ

Σύμφωνα με το «Σχεδιάζοντας για Όλους», τον Οδηγό βασικών επεμβάσεων για τη διασφάλιση προσβασιμότητας ΑΜΕΑ κι εμποδιζόμενων ατόμων που εκφράζει τις «Βασικές Αρχές του Καθολικού Σχεδιασμού», απαραίτητη προϋπόθεση για να θεωρηθεί ένα δημόσιο κτίριο ή δημόσιος χώρος προσβάσιμος, είναι η ύπαρξη χώρων υγιεινής, κατάλληλα διαμορφωμένων και με τον απαραίτητο εξοπλισμό για την εξυπηρέτηση χρηστών κάθε κατηγορίας, συμπεριλαμβανομένων και των εμποδιζόμενων ατόμων. Σε αντίθετη περίπτωση τα κτίρια και οι χώροι αυτοί γίνονται απαγορευτικοί στην χρήση τους.

Σε περίπτωση υφιστάμενων κτιρίων, όπως το παρόν, όπου δεν είναι δυνατή η κατασκευή ιδιαίτερων χώρων υγιεινής για την εξυπηρέτηση των χρηστών αμαξιδίου, τότε είναι απαραίτητο οι προβλεπόμενοι χώροι υγιεινής να διαμορφώνονται έτσι ώστε να εξυπηρετούν όλες τις κατηγορίες χρηστών -συμπεριλαμβανομένων των χρηστών αμαξιδίων- προβλέποντας μεγαλύτερες διαστάσεις και κατάλληλο εξοπλισμό.

1.3 ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ

Στο Ισόγειο του κτηρίου 6 υπάρχουν σε τρία διαφορετικά σημεία/ θέσεις συγκροτήματα χώρων υγιεινής για άνδρες και γυναίκες χωριστής ή μικτής χρήσης, των οποίων κατάλληλη αναδιαμόρφωση και εξοπλισμός είναι δυνατόν να προσφέρουν τις απαραίτητες για ΑμΕΑ ευκολίες (σχ. Α1).

Το συγκρότημα 1 (σχ. Α.1) χώρων υγιεινής αποτελείται από τρεις τουαλέτες ανδρών με προθάλαμο και τρεις νιπτήρες στον προθάλαμο, συμπληρώνεται δε σε κατοπτρική διάταξη με τρεις τουαλέτες γυναικών με τρεις νιπτήρες στο προθάλαμο. Το συγκρότημα είναι συνεπίπεδο ως προς το ανώτατο τμήμα των θέσεων του αμφιθεάτρου, βρίσκεται όμως σε υπερυψωμένο επίπεδο ως προς το κατώτατο τμήμα του αμφιθεάτρου στο ισόγειο (επτά σκαλιά ή 120 εκ.), το οποίο είναι και το επίπεδο της κεντρικής εισόδου το κτηρίου. Το συγκρότημα 2 αποτελείται από δύο τουαλέτες ανδρών με προθάλαμο με δύο νιπτήρες και συμπληρώνεται σε κατοπτρική διάταξη με δύο τουαλέτες γυναικών με προθάλαμο και δύο νιπτήρες. Ο τρίτος χώρος υγιεινής αφορά τουαλέτα μικτής χρήσης εξυπηρέτησης ενός ατόμου, διαστάσεων ακατάλληλων για χρήση ΑμΕΑ.

1.4 ΕΠΙΛΟΓΗ ΘΕΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ, ΤΥΠΟΥ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΥΠΟ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΑΜΕΑ

Δεδομένων των υφιστάμενων συνθηκών και της χρήσης του κτηρίου, και με οδηγό τις ισχύουσες διατάξεις μελετήθηκε, σχεδιάστηκε κι αποφασίστηκε η δημιουργία χώρων υγιεινής ΑμΕΑ κι εμποδιζόμενων ατόμων σύμφωνα με τα κατωτέρω:

Να γίνει αναδιαμόρφωση των υπαρχόντων χώρων υγιεινής στο Ισόγειο του κτηρίου 6, με τρόπο τέτοιο ώστε να εξυπηρετούνται ΑμΕΑ και εμποδιζόμενα άτομα. Για το σκοπό αυτό καταργούνται δύο εκ των υφιστάμενων χώρων υγιεινής – συγκρότημα 2 (σχ. Α.1) του επιπέδου αυτού (δύο λεκάνες και δύο νιπτήρες), με σκοπό την αναδιαρρύθμιση, ανακατασκευή και διαμόρφωση χώρου ώστε να δημιουργηθεί νέος, προσβάσιμος σε ΑμΕΑ και εμποδιζόμενα άτομα, χώρος υγιεινής με τον ανάλογο εξοπλισμό.

Ο εν λόγω χώρος υγιεινής θα εξυπηρετεί τις ανάγκες ολόκληρου του κτηρίου, θα είναι ειδικά διαμορφωμένος, εξοπλισμένος κατάλληλα, θα εξυπηρετεί και τα δύο φύλλα, θα διαθέτει ευκολίες για χρήστες αμαξιδίου, θα έχει ανεξάρτητη είσοδο και δεν θα χρησιμοποιεί κοινό προθάλαμο με τους υπόλοιπους χώρους υγιεινής.

Ο χώρος υγιεινής θα κατασκευαστεί και θα εξοπλισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες οδηγίες, διατάξεις, πρότυπα, προδιαγραφές και πρακτικές ως προς την σήμανση, την προσπέλαση, την είσοδο, τον εξοπλισμό και τις όποιες λοιπές κατασκευαστικές ανάγκες, όπως αυτά ορίζονται στο τεύχος του Υπουργείου «Σχεδιάζοντας για Όλους».

Οι κατάλληλοι υδραυλικοί υποδοχείς, Ατόμων με Μειωμένη Κινητικότητα (ΑΜΚ) επιλέγονται, συνδέονται με τα δίκτυα ύδρευσης και αποχέτευσης, στερεώνονται κλπ. ώστε να διαμορφωθεί πλήρης η εγκατάστασή τους και να διασφαλιστεί η

λειτουργικότητά τους σύμφωνα με την Ελληνική Τεχνική Προδιαγραφή (ΕΤΕΠ) ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-04-04-03-02:2009.

Ο κατάλληλος βοηθητικός εξοπλισμός για τη συμπλήρωση των υδραυλικών υποδοχέων για Άτομα με Μειωμένη Κινητικότητα επιλέγεται, ενσωματώνεται και στερεώνεται ώστε να διαμορφωθεί πλήρως η εγκατάστασή τους και να διασφαλιστεί η λειτουργικότητά τους σύμφωνα με τα ισχύοντα. (ΕΤΕΠ, ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-04-04-03-03:2009).

Τέλος η ως άνω κατάργηση των χώρων υγιεινής (τουαλέτες ανδρών και προθάλαμος νιπτήρων) με σκοπό τη μετασκευή τους σε χώρους υγιεινής προσβάσιμων σε ΑμΕΑ, θα συνδυαστεί με την μετατροπή των αντίστοιχων τουαλετών των γυναικών (συγκρότημα 2) σε μικτές (ανδρών και γυναικών με αλλαγή μόνο της υφιστάμενης σήμανσης) ή σε χωριστές (μία ανδρών και μία γυναικών) με κοινό προθάλαμο. Η κατάργηση δύο χώρων W.C. για τη δημιουργία ενός ευρύχωρου χώρου υγιεινής ΑμΕΑ, δε δημιουργεί πρόβλημα στους χρήστες των εγκαταστάσεων του ισόγειου, διότι υπάρχουν άλλες 9 τουαλέτες στον όροφο, 10 δηλαδή συνολικά με αυτή των ΑμΕΑ.

1.5 ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΑΜΕΑ

Στο σχ. Α.2 παρουσιάζεται η υφιστάμενη κατάσταση των προς διαμόρφωση χώρων υγιεινής. Για τη διαμόρφωση του νέου χώρου, καθαιρούνται οι τοίχοι 1 και 2, τα πλακίδια τοίχων και δαπέδου του διαγραμμισμένου χώρου, τα πλακίδια τοίχου στον προθάλαμο, οι θύρες 3, 4 και 5, καθώς και όλος ο εξοπλισμός (λεκάνες, νιπτήρες, καθρέπτες, εταζέρες κλπ. (σχ. Α.3).

Η αναδιαμόρφωση των χώρων και η δημιουργία χώρου υγιεινής ΑμΕΑ, όπως αποτυπώνεται στο σχ. Α.4, ενοποιεί τους χώρους των λεκανών και των νιπτήρων και αφήνει ελεύθερο τον προθάλαμο. Ως προς τη διάταξη, έχει επιλεγεί ο προτεινόμενος από το «Σχεδιάζοντας για όλους» τύπος (σχ. Α.4).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

2.1 ΓΕΝΙΚΑ

Το αντικείμενο της εργολαβίας αφορά στη δημιουργία χώρων υγιεινής προσβάσιμων σε ΑμΕΑ και εμποδιζόμενα άτομα στο ισόγειο του κτηρίου 6, των Ηλεκτρονικών Υπολογιστών, στη Πολυτεχνειούπολη Ζωγράφου. Το αντικείμενο αναλύεται στην αναδιαρρύθμιση υπάρχοντος χώρου υγιεινής με την κατεδάφιση διαχωριστικής τοιχοποιίας μεταξύ τουαλετών, την αποξήλωση ειδών υγιεινής και επενδύσεων και εν συνεχεία την ανακατασκευή του χώρου και τον κατάλληλο εξοπλισμό του.

Όλες οι κατασκευές θα γίνονται σύμφωνα με τις απαιτήσεις και τα σχέδια της Υπηρεσίας. Σχέδια Μελέτης Εφαρμογής επισυνάπτονται στην παρούσα Τεχνική Περιγραφή και αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο της, απαιτητό προς εφαρμογή, είναι δε τα:

1. Α.1 ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ
2. Α.2 ΚΑΤΟΨΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ
3. Α.3 ΚΑΤΟΨΗ ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΩΝ – ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΩΝ
4. Α.4 ΚΑΤΟΨΗ ΝΕΟΥ WC ΑΜΕΑ
5. ΗΛ-1 ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ
6. ΥΔΡ-1 ΥΔΡΕΥΣΗ
7. ΑΠ-1 ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ

Σημειώνεται ότι ο ανάδοχος θα πρέπει να λάβει τα απαραίτητα μέτρα για την απρόσκοπτη λειτουργία του κτιρίου στο οποίο εκτελεί εργασίες. Έτσι, με την υπογραφή της σύμβασης, ο ανάδοχος υποχρεούται να προβεί στον έλεγχο των χώρων του κτιρίου, στους οποίους θα κάνει παρεμβάσεις, ώστε το σύνολο των εγκαταστάσεων του κτηρίου να λειτουργεί απρόσκοπτα και αποδοτικά καθ' όλο το χρονικό διάστημα της εργολαβίας. Ανάλογα, θα συντάξει το χρονοδιάγραμμα εργασιών που θα υποβάλλει προς έλεγχο και έγκριση από την Υπηρεσία.

Όλες οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν προσεκτικά, ώστε να μειωθούν στο ελάχιστο οι βλάβες στα επιδαπέδια πλακίδια τα οποία θα διατηρηθούν. Η απομάκρυνση των υλικών θα γίνει σε κατάλληλες σακούλες με ευθύνη του αναδόχου και το έργο θα παραδοθεί σε άριστη κατάσταση, απαλλαγμένο από οποιαδήποτε ατέλεια, σε κατάσταση άμεσης χρήσης.

2.2 ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ

Η ιεράρχηση ισχύος εφαρμογής προτύπων ή τεχνικών προδιαγραφών είναι η ακόλουθη:

- Οι Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές-ΕΤΕΠ (ΦΕΚ Β' 2221/2012).
- Τα πρότυπα των λοιπών κρατών μελών της Ε.Ε. ή τα ισχύοντα διεθνή πρότυπα και ειδικότερα τα πρότυπα της χώρας προέλευσης του υλικού για όσα από αυτά δεν υπάρχουν αντίστοιχα Ευρωπαϊκά ή Ελληνικά.
- Υπόλοιπα Ελληνικά Πρότυπα, τεύχος «Σχεδιάζοντας για Όλους», οδηγίες του ΕΛΟΤ.
-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3. ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ – ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ

3.1 ΓΕΝΙΚΑ

Στο αντικείμενο του έργου περιλαμβάνονται καθαιρέσεις – αποξηλώσεις τμημάτων τοιχοποιιών, εσωτερικών θυρών, ειδών υγιεινής, πλακιδίων και Η/Μ εγκαταστάσεων.

3.2 ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ – ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ

3.2.1 Καθαίρεση πλινθοδομών

Αποξηλώνονται πλήρως, τα τμήματα τοίχων 1 και 2 των υφιστάμενων χώρων υγιεινής (σχ. Α.3).

3.2.2 Διάνοιξη αύλακος σε πλινθοδομή

Θα γίνει διάνοιξη αύλακος βάθους 3 – 5 εκ. στον τοίχο 6 (σχ. Α.3), ώστε να εντοιχιστούν οι σωληνώσεις ύδρευσης. Το βάθος θα είναι τέτοιο, ώστε μετά την αποκατάσταση της τοιχοποιίας, οι σωληνώσεις να καλύπτονται πλήρως και η τοιχοποιία να είναι επίπεδη σε όλο το εύρος της.

3.2.3 Αποξήλωση ξύλινων ή σιδηρών κουφωμάτων

Αποξηλώνονται πλήρως οι θύρες 3, 4 και 5, καθώς και οι κάσες τους (σχ. Α.3).

3.2.4 Αποξήλωση ειδών υγιεινής

Αποξηλώνονται πλήρως όλα τα είδη υγιεινής και συναφής εξοπλισμός (καθρέπτες κλπ.).

3.2.5 Καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων παντός τύπου.

Καθαίρονται όλα τα πλακίδια τοίχων στο WC ανδρών, καθώς και στον προθάλαμο του WC ανδρών.

3.2.6 Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οιουδήποτε πάχους.

Καθαίρονται όλα τα πλακίδια δαπέδου του διαγραμμισμένου χώρου (σχ. Α.3).

Τα σημεία των παραπάνω καθαιρέσεων - αποξηλώσεων φαίνονται στα σχέδια κατόψεων που συνοδεύουν την παρούσα τεχνική περιγραφή.

3.3 ΦΟΡΤΟΕΚΦΟΡΤΩΣΕΙΣ - ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ

- Όλα τα προϊόντα καθαιρέσεων – αποξηλώσεων συγκεντρώνονται στον τόπο παραγωγής τους και μεταφέρονται στο χώρο φόρτωσης με τον εκάστοτε κατάλληλο τρόπο και ανάλογα με το προϊόν κατεδάφισης (δια χειρός, μονότροχο, μηχανικά μέσα κλπ.)
- Από το χώρο φόρτωσης τα προϊόντα καθαιρέσεων - αποξηλώσεων φορτώνονται δια μηχανικών μέσων ή χειρών σε φορτηγό αυτοκίνητο, ώστε να μεταφερθούν προς απόρριψη σε μέρη επιτρεπόμενα από την Αστυνομία.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4. ΤΟΙΧΩΜΑΤΑ ΠΛΗΡΩΣΗΣ (ΜΗ ΦΕΡΟΝΤΑ)

4.1 ΓΕΝΙΚΑ

Στο αντικείμενο του έργου περιλαμβάνονται τοιχώματα πλήρωσης (μη φέροντα), τμήματα τοιχοποιιών από οπτοπλινθοδομή σε τμήμα των υφιστάμενων χώρων υγιεινής. Η θέση της τοιχοποιίας εμφανίζεται στο σχέδιο κάτοψης της μελέτης (σχ. Α4).

4.2 ΟΠΤΟΠΛΙΝΘΟΔΟΜΕΣ

4.2.1 Οπτοπλινθοδομές με διάκενους τυποποιημένους οπτόπλινθους 6x9x19 cm, πάχους 1/2 πλίνθου (δρομικοί τοίχοι)

- Η δόμηση όλων των τοιχοποιιών πρέπει να γίνεται ακολουθώντας πιστά την παρούσα Τεχνική Περιγραφή, την περιγραφή του άρθρου (άρθρο 46.01.02) και τα αντίστοιχα σχέδια της μελέτης του έργου.
- Τα ασβεστοτσιμεντοκονιάματα για τη δόμηση των τοίχων πρέπει να έχουν περιεκτικότητα τσιμέντου τουλάχιστον 150 kg ανά m³ κονιάματος.

4.2.2 Διαμόρφωση ανοιγμάτων

Προβλέπεται η σωστή διαμόρφωση των λαμπάδων των ανοιγμάτων, με τη δημιουργία “συμπλεγμάτων” των πλίνθων ή τη διαμόρφωση του τέρματος του τοίχου χωρίς ιδιαίτερα προς τούτο αποζημίωση έτσι ώστε:

- να ενισχύεται στο τελείωμα ο τοίχος.
- να διαμορφώνονται οι κατάλληλες κατασκευαστικές συνθήκες για την τοποθέτηση του κουφώματος.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 5. ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ – ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ

5.1 ΓΕΝΙΚΑ

Στις περιοχές αποξήλωσης των θυρών και πλακιδίων, προβλέπεται αποκατάσταση της οπτοπλινθοδομής με εφαρμογή επιχρίσματος, χρωματισμό ή επένδυση πλακιδίων και τοποθέτηση προστατευτικών γωνιών τοίχου. Στην περιοχή του προθαλάμου θα γίνει αποκατάσταση με επίχρισμα, χρωματισμό και τοποθέτηση προστατευτικών γωνιών στις εξέχουσες γωνίες. Στη διαγραμμισμένη περιοχή (σχ. Α.3) θα γίνει αποκατάσταση με επένδυση πλακιδίων.

5.1.1 Επιχρίσματα τριπτά – τριβιδιστά με τσιμεντοκονίαμα

Τα επιχρίσματα θα είναι τριπτά τριβιδιστά με τσιμεντοκονίαμα, σε τρεις στρώσεις, από τις οποίες η πρώτη πιτσιλιστή, η δεύτερη στρωτή (λάσπωμα) και η τρίτη τριπτή (τριβιδιστή).

5.1.2 Χρωματισμοί

Η έναρξη των εργασιών χρωματισμού γίνεται έπειτα από έγκριση της Επίβλεψης (για την καταλληλότητα των επιφανειών, των υλικών χρωματισμού και των αποχρώσεων), που θα δίνεται στον εργολάβο, μετά την, εκ μέρους του, υποβολή στην Υπηρεσία προδιαγραφών και χρωματολογίου των –κάθε είδους– υλικών, που πρόκειται να χρησιμοποιηθούν σε κάθε επί μέρους εργασία, εφόσον αυτά ζητηθούν από την υπηρεσία, ώστε να είναι συμβατά με τις απαιτήσεις που απορρέουν από την παρούσα περιγραφή.

Οι προδιαγραφές των υλικών (κατά ΕΛΟΤ ή κατ' άλλο αναγνωρισμένο οργανισμό προτυποποίησης) πρέπει να συνοδεύονται με πιστοποιητικά εργαστηριακών ελέγχων καταλληλότητας από το ΚΕΔΕ, ή το ΕΜΠ ή άλλο αναγνωρισμένο εργαστήριο. Οι εργασίες χρωματισμών θα περιλαμβάνουν τα ακόλουθα στάδια:

- Καθαρισμοί επιφανειών και λειάνσεις
- Αστάρωμα, σπατουλάρισμα, τρίψιμο.
- Τελικές βαφές επιφανειών σε δύο ή τρεις στρώσεις (μέχρι απόλυτη κάλυψη).

Πριν από τη διάστρωση της τελευταίας στρώσης οποιουδήποτε χρωματισμού, πρέπει:

- να έχουν τελειώσει όλες οι υπόλοιπες εργασίες.
- να έχουν απομακρυνθεί από τους χώρους όλα τα άχρηστα υλικά και όσα αντικείμενα κ.λπ. μπορούν να προκαλέσουν στους χρωματισμούς την παραμικρή ζημιά.
- να έχουν καθαριστεί τα δάπεδα κ.λπ.

Όλα τα είδη των χρωμάτων που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να είναι «οικολογικού σήματος» φιλικά προς το περιβάλλον και χωρίς τοξικά συστατικά.

Όλα τα χρώματα, τα αστάρια και όλα τα σχετικά με αυτά υλικά θα πρέπει να προέρχονται από τον ίδιο κατασκευαστή, να είναι αρίστης ποιότητας, τυποποιημένης συσκευασίας και να προέρχονται από γνωστά και με μακρόχρονη και επιτυχημένη παρουσία στην αγορά εργοστάσια.

Όλα τα υλικά των χρωματισμών θα προσκομίζονται κατάλληλα συσκευασμένα σε σφραγισμένα δοχεία των 25kg και σημειωμένα (ετικέτες) με το όνομα του κατασκευαστή, τον τύπο του χρώματος και τον κωδικό της σύνθεσής του, τη χρήση του, το διαλύτη του, την ημερομηνία παραγωγής και την ημερομηνία λήξης του καθώς και τα λοιπά στοιχεία που προβλέπει ο κατασκευαστής του και η ελληνική νομοθεσία.

Υλικά χρωματισμών που έχουν αλλοιωθεί ή έχει περάσει ο χρόνος χρήσης τους θα απομακρύνονται αμέσως από το έργο.

Οι εργασίες θα εκτελούνται σύμφωνα με τις οδηγίες των κατασκευαστών των υλικών χρωματισμού.

Όλες οι στρώσεις των χρωματισμών πρέπει να εκτελούνται σε απολύτως καθαρές και στεγνές επιφάνειες, υπό ξηρές ατμοσφαιρικές συνθήκες, αφού έχουν πρώτα σκληρύνει οι προηγούμενες στρώσεις.

5.1.3 Προστατευτικές γωνίες τοίχων

Κατόπιν αποκατάστασης της οπτοπλινθοδομής, λόγω αποξηλώσεων, και ολοκλήρωσης των χρωματισμών, τοποθετούνται προστατευτικά γωνιών τοίχων σε όλες τις εξέχουσες γωνίες, από το ύψος της υφιστάμενης σκοτίας και πάνω.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 6. ΘΥΡΕΣ

6.1 ΓΕΝΙΚΑ

Θα τοποθετηθεί νέα ξύλινη θύρα όπως φαίνεται στο σχέδιο μελέτης. Το ύψος αυτής θα είναι 2,30 μ. (από τελικό δάπεδο έως επάνω μέρος κάσας).

6.2 ΞΥΛΙΝΕΣ ΘΥΡΕΣ

Θα τοποθετηθεί εσωτερική μονόφυλλη ξύλινη πρεσσαριστή θύρα. Θα πρέπει να υπολογίζεται ως μέγιστη δύναμη που απαιτείται για το άνοιγμα της θύρας τα 15 Newtons.

Τα θυρόφυλλα θα είναι χωρίς πατούρα επικάλυψης(καβαλίκι) και θα αποτελούνται από:

Περιμετρικό πλαίσιο ξηραμένης, λευκής Ευρωπαϊκής ξυλείας χωρίς ρόζους, διαστάσεων 33 x 33 mm.

Το “γέμισμα” του πλαισίου γίνεται με διογκωμένη πολυστερίνη 30 Kg./m³ ή με ξύλινη κυψέλη με μισοχαρακτά πηχάκια 8-10 mm ανά 15 cm, ή με άλλες κυψελωτές ελαφρές κατασκευές.

Ακολουθεί αμφίπλευρα το πρεσσάρισμα δύο ακέραιων φύλλων κόντρα πλακέ οκουμέ, πάχους 5 mm και φαινοπλαστικών φύλλων (“formica”), ελάχιστου πάχους 1,0 mm, (απόχρωση της επιλογής της Υπηρεσίας) με ισχυρές κόλλες και θερμόπρεσσα. Φιλέτο περιμετρικό πάχους 7 mm από ξυλεία οξυάς, το οποίο καλύπτεται από την φορμάικα και βάφεται με βερνίκι δύο συστατικών, σε χρώμα επιλογής της επίβλεψης.

Ειδική ενίσχυση λευκής ξυλείας στη θέση που τοποθετείται πόμολο και κλειδαριά.

Κάθε φύλλο θα φέρει αμφίπλευρα δύο φάσες προστασίας από inox ύψους 20 cm

Πριν από την τοποθέτηση θα ανοιχθούν με πρέσα οι απαιτούμενες τρύπες για το γλωσσίδι της κλειδαριάς η δε λειτουργία του ξύλινου πορτόφυλλου θα γίνεται με τρεις μεντεσέδες ρυθμιζόμενους (μηχανισμός, αρσενικό, θηλυκό).

Η διεύθυνση που θα ανοίγουν οι θύρες θα καθορισθεί ανάλογα με το χώρο.

Προβλέπονται τα εξής εξαρτήματα:

Χωνευτή κλειδαριά από ανοξείδωτο χάλυβα

Πόμολο με ροζέτα χρώματος επιλογής της Υπηρεσίας

Χωρίς κλείδωμα έξω - με κλείδωμα διακόπτη μέσα (χωρίς κλειδί)

Χρήση συστήματος πανικού - άμεση έξοδος / χωρίς κλειδί.

Γενικά τα εξαρτήματα θα είναι ισοδύναμα των εργοστασίων SIMONS WERK, BKS, FSB Γερμανίας.

Επί των δύο νέων θυρών θα τοποθετηθεί ο κατάλληλος εξοπλισμός για ΑΜΕΑ.

6.2.1 Μεταλλική κάσσα σε δρομική οπτοπλινθοδομή

Η κάσσα θα είναι από στραντζαριστή γαλβανισμένη λαμαρίνα πάχους 2,5 mm, κατάλληλη για τοποθέτηση σε δρομικό τοίχο.

Πριν από την τοποθέτηση θα ανοιχθούν με πρέσα οι απαιτούμενες τρύπες για το γλωσσίδι της κλειδαριάς, η δε λειτουργία του ξύλινου πορτόφυλλου θα γίνεται με τρεις μεντεσέδες ρυθμιζόμενους (μηχανισμός, αρσενικό, θηλυκό). Ο μηχανισμός κλειδαριάς πρέπει να επιτρέπει το άνοιγμα και από την έξω πλευρά σε περίπτωση κινδύνου και επίσης να διαθέτει ένδειξη κατάληψης χώρου.

Η κάσσα θα φέρει περιμετρικά λάστιχο στερεούμενο σε ειδική εγκοπή της κάσσας και θα χρωματισθεί με βερνικόχρωμα ντούκο σε απόχρωση της εκλογής της επίβλεψης, μετά την εφαρμογή του κατάλληλου ασταριού.

6.2.2 Εξαρτήματα θυρών ΑμΕΑ

Στη θύρα προβλέπονται ειδικές χειρολαβές, τύπου β – πόμολο και μπάρα, τοποθετούμενες και στις δύο πλευρές της θύρας (βλ. οδηγίες σχεδιασμού «ΣΧΕΔΙΑΖΟΝΤΑΣ ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ», κεφ. 8.2.3. σχ.88), που αποτελούνται από:

- ανοξείδωτο σωλήνα Φ 25 με φλάντζες 76 mm, μήκους 60 – 80 εκ.,
- στερέωση στη θύρα με ξυλόβιδες,
- σούστα επαναφοράς θύρας για w.c. ΑμΕΑ.

Η σούστα θα είναι ελαφρύ τύπου, πλακέ και θα αποτελείται από μασίφ κράμα αλουμινίου που στο εσωτερικό φυλάσσεται λάδι υπό πίεση και με δύο ρυθμιστές που βρίσκονται στο πλάι του μηχανισμού φρενάρει ή επιταχύνει το κλείσιμο της πόρτας εισόδου. Στο πάνω μέρος τοποθετείται ο ρυθμιζόμενος βραχίονας στο χρώμα του μηχανισμού που δέχεται όλη τη δύναμη κλεισίματος και βιδώνεται στο κάσωμα της πόρτας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 7. ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ – ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

7.1 Επενδύσεις με κεραμικά πλακίδια

Οι τοιχοποιίες του νέου χώρου θα επενδυθούν με κεραμικά πλακίδια, από δάπεδο έως οροφή, ίδια ή αν αυτό δεν καθίσταται δυνατό, παρόμοια με τα υφιστάμενα, επιλογής της επίβλεψης.

Τα δάπεδα του νέου χώρου θα επενδυθούν με κεραμικά πλακίδια, ίδια ή αν αυτό δεν καθίσταται δυνατό, παρόμοια με τα υφιστάμενα, επιλογής της επίβλεψης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 8. ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ W.C. ΑμΕΑ

8.1 Νιπτήρας

Θα εγκατασταθεί επίτοιχος νιπτήρας πορσελάνης ΑμΕΑ, διαστάσεων 66x56 cm με το σύνολο των εξαρτημάτων του. Το ύψος του νιπτήρα είναι 0,85μ. από δάπεδο για το επάνω μέρος του και 0,70μ. για το κάτω. Τα 0,70μ. ελεύθερος χώρος κάτω από το νιπτήρα πρέπει να εξασφαλίζεται σε κάθε περίπτωση. Ο νιπτήρας τοποθετείται δίπλα στη λεκάνη, το δε εμπρόσθιο άκρο του τοποθετείται στην ίδια ευθεία με την εσωτερική παρειά της λεκάνης. Η απόσταση μεταξύ του άκρου της λεκάνης και του νιπτήρα πρέπει να είναι περίπου 0,10μ. και ποτέ να μην υπερβαίνει τα 0,25μ., έτσι ώστε να είναι δυνατή η χρήση του νιπτήρα από καθήμενο στη λεκάνη άτομο. Για την αγκύρωση του νιπτήρα πρέπει να λαμβάνεται ιδιαίτερη μέριμνα ώστε να αντέχει σε κατακόρυφη φόρτιση 100kg.

8.1.1 Μπαταρία

Η μπαταρία του νιπτήρα είναι αναμικτική τύπου “κομμωτηρίου”, με κινητό “τηλέφωνο” – ντους και με χειριστήρια τύπου μοχλού (όχι σφαιρικά).

8.1.2 Καθρέπτης

Τοποθετείται καθρέφτης ΑμΕΑ, τοίχου πάχους 4mm μπιζουτέ ανακλινόμενος διαστάσεων 50x70 cm, πάνω από το νιπτήρα με ελαφριά κλίση. Το κάτω μέρος του πρέπει να βρίσκεται σε ύψος 1,00μ. από το δάπεδο.

8.1.3 Δοχείο σάπωνος

Τοποθετείται επίτοιχη θήκη υγρού σάπωνος επιχρωμιωμένη, δίπλα στο νιπτήρα, το κάτω μέρος της οποίας πρέπει να βρίσκεται στο 1,00μ. από το δάπεδο (σχ. Α.4).

8.1.4 Σύστημα στεγνώματος χεριών

Τοποθετείται σύστημα στεγνωτήρα χεριών δίπλα από το νιπτήρα, η κάτω παρειά του οποίου θα βρίσκεται σε ύψος 1,00μ. από το δάπεδο (σχ. Α.4).

8.1.5 Ράφι – Εταζέρα

Τοποθετείται ράφι – εταζέρα Η στη θέση που φαίνεται στο σχ. Α.4, διαστάσεων 50εκ. x 20εκ. και σε ύψος 0,85μ. από το δάπεδο (σχ. Α.4).

8.2 Λεκάνη και εξαρτήματα

Γενικά, ιδιαίτερη προσοχή πρέπει να δίνεται στον τρόπο στήριξης των ειδών υγιεινής, ώστε να αντέχουν σε φόρτιση 100kg.

8.2.1 Λεκάνη

Τοποθετείται λεκάνη αποχωρητηρίου ΑμΕΑ χαμηλής πίεσεως από πορσελάνη με το σύνολο των εξαρτημάτων της. Το ύψος της λεκάνης πρέπει να είναι 0,45 μ. για να διευκολύνεται η μετακίνηση του χρήστη από το αμαξίδιο στη λεκάνη. Πρέπει να έχει

πλάτη ύψους τουλάχιστον 0,30μ. από την επιφάνεια του καλύμματος και καζανάκι χαμηλής πιέσεως με εύχρηστο χειρισμό κατάλληλο για ΑμΕΑ.

8.2.2 Χειρολαβή

Δίπλα στη λεκάνη αγκυρώνεται μη ολισθηρή ανακλινόμενη χειρολαβή Α, κυκλικής διατομής, μήκους περίπου 0,75μ. και με το επάνω μέρος της σε ύψος 0,70 από το δάπεδο. Η διάμετρός της είναι περίπου 30-40χιλ. Επιπλέον, αγκυρώνεται σταθερή χειρολαβή Β, ιδίου τύπου με την ανακλινόμενη. (σχ. Α.4)

8.2.3 Χαρτοθήκη

Η χαρτοθήκη διαθέτει μηχανισμό παροχής χαρτιού φύλλο – φύλλο και τοποθετείται με την κάτω παρειά της στο 1,00μ. από το δάπεδο. Επιπλέον, η χειρολαβή θα έχει προσαρτημένη χαρτοθήκη (σχ. Α.4).

8.3 Κλήση βοήθειας

Θα τοποθετηθεί σύστημα κλήσης για περίπτωση ανάγκης παροχής βοήθειας, το μπουτόν ενεργοποίησης του οποίου θα βρίσκεται σε ύψος 0.90 μ. από το δάπεδο. Το σύστημα θα διαθέτει κορδόνι που τοποθετείται περιμετρικά και παράλληλα με το δάπεδο, σε ύψος 0,15μ. – 0,20μ. από αυτό, ώστε να μπορεί να χρησιμοποιηθεί από οποιαδήποτε θέση μέσα στο συγκεκριμένο χώρο.

8.4 Διακόπτες

Οι διακόπτες φωτισμού πρέπει να έχουν πλακέτα με μεγάλη επιφάνεια και τοποθετούνται σε ύψος 0,90μ. – 1,20μ. από το δάπεδο.

8.5 Κρεμάστρες

Προβλέπονται κρεμάστρες πλησίον της θύρας σε δύο ύψη, στο 1,20μ. και στο 1,80μ. από το δάπεδο (σχ. Α.4).

8.6 Σήμανση

Πινακίδα επικυρωτική χώρων, διαστάσεων 160X160 χιλ. με εικονογράμματα, πλήρης, κατασκευασμένη σύμφωνα με τις Τεχνικές Προδιαγραφές, αντικαθιστά την υφιστάμενη στο σημείο Θ. Επιπλέον, στο σημείο Ι, δίπλα και όχι πάνω στην πόρτα, από την πλευρά της χειρολαβής και σε ύψος 1,40 – 1,60μ., τοποθετείται όμοια πινακίδα επίτοιχη (σχ. Α.4).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 9. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

9.1 ΓΕΝΙΚΑ

Στην περιγραφή που ακολουθεί περιγράφονται οι απαιτούμενες εργασίες για την ύδρευση και αποχέτευση του έργου της δημιουργίας χώρων υγιεινής προσβάσιμων σε ΑΜΕΑ στο ισόγειο του κτηρίου των Ηλεκτρονικών Υπολογιστών.

Στις εργασίες περιλαμβάνονται αφενός οι αποξηλώσεις των υπαρχόντων ειδών υγιεινής, και τμημάτων σωληνώσεων και δικτύων ύδρευσης, αποχέτευσης (όπου

απαιτείται) και αφετέρου η εγκατάσταση των νέων υδραυλικών υποδοχέων και νέων τμημάτων και συνδέσεων δικτύων ύδρευσης και αποχέτευσης. Στη συνέχεια παρατίθενται αναλυτικότερα τεχνικές περιγραφές, οδηγίες, διευκρινίσεις και ισχύοντες κανονισμοί.

9.2 ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ

Οι εγκαταστάσεις θα κατασκευασθούν σύμφωνα με τους ισχύοντες Ελληνικούς Κανονισμούς, τους Κανονισμούς των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας καθώς και τους Ευρωπαϊκούς Κανονισμούς και Πρότυπα, για όσα σημεία δεν καλύπτονται από τους Ελληνικούς Κανονισμούς. Συγκεκριμένα θα ληφθούν υπόψη οι παρακάτω ελληνικοί και διεθνείς κανονισμοί όπως ισχύουν:

- Τ.Ο.Τ.Ε.Ε. 2411/86: «Εγκαταστάσεις σε Κτίρια και Οικόπεδα: Διανομή κρύου-ζεστού νερού».
- Τ.Ο.Τ.Ε.Ε. 2412/86: «Εγκαταστάσεις σε Κτίρια και Οικόπεδα: Αποχετεύσεις».
- Πρότυπα ΕΛΟΤ σχετικά με τις υδραυλικές εγκαταστάσεις
- Αμερικάνικοι Κανονισμοί: “National Standard Plumbing Code”
- DIN 1986/78 «Κανονισμός Αποχετεύσεως Κτιρίων»
- Κ. Schulz «Οικιακές Εγκαταστάσεις Υγιεινής»

9.3 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

Η εγκατάσταση ύδρευσης αφορά στην τροφοδοσία των νέων υδραυλικών υποδοχέων του υπό διαμόρφωση χώρου υγιεινής ΑΜΕΑ, ήτοι ενός νιπτήρα και του δοχείου πλύσης της λεκάνης.

Η σχηματική διάταξη της εγκατάστασης ύδρευσης αποτυπώνεται στο Σχέδιο ΥΔΡ-1 του έργου της διαμόρφωσης του χώρου υγιεινής ΑΜΕΑ στο ισόγειο του κτηρίου Ηλεκτρονικών Υπολογιστών.

Με τις εργασίες ανακαίνισης που θα γίνουν στον υπό διαμόρφωση χώρο, μετά την αποξήλωση των πλακιδίων, θα αποκαλυφθεί το σημείο υδροληψίας των σωληνώσεων θερμού και ψυχρού ύδατος από όπου γίνεται στην υπάρχουσα διάταξη η τροφοδοσία των νιπτήρων, και η σύνδεση για τη τροφοδοσία της μπαταρίας του νιπτήρα. Η τροφοδοσία του δοχείου πλύσης της λεκάνης θα γίνει από την σωλήνωση η οποία τροφοδοτεί σήμερα τα τέσσερα υφιστάμενα καζανάκια του συγκροτήματος των WC.

Οι σωληνώσεις ύδρευσης της εγκατάστασης θα κατασκευαστούν από ευθύγραμμους σωλήνες πολυπροπυλενίου (PP), διαστάσεων Φ20mm, οι οποίοι θα οδεύσουν σε αυλάκια μέσα στον τοίχο (ή μέσα στο δάπεδο όπου χρειάζεται). Η σύνδεση με το υπάρχον δίκτυο ύδρευσης θα γίνει με μεσολάβηση βανών διακοπής του δικτύου (σχ. ΥΔΡ-1) και όποια άλλα εξαρτήματα ή μικροϋλικά απαιτούνται και χρειάζονται για την άρτια σύνδεσή του.

Όλα τα εξαρτήματα που θα χρησιμοποιηθούν για τη διαμόρφωση του δικτύου θα είναι από ΡΡ.

Στα σημεία διέλευσης των σωληνώσεων από τυχόν αρμούς διαστολής του κτιρίου θα προβλεφθεί η κατάλληλη διαμόρφωση των δικτύων ή η εγκατάσταση ειδικού εξαρτήματος για την παραλαβή πιθανών μικρομετακινήσεων.

Τα όργανα διακοπής θα είναι σφαιρικού τύπου (Ball Valves).

Η σύνδεση του εντοιχισμένου δικτύου σωληνώσεων με τη μπαταρία του νιπτήρα και το δοχείο πλύσης της λεκάνης θα γίνει με γωνιακούς διακόπτες και στη συνέχεια εύκαμπτους επιχρωμιωμένους σωλήνες, κατάλληλου μήκους, με ρακόρ σύνδεσης.

Η μπαταρία του νιπτήρα θα είναι αναμικτική τύπου “κομμωτηρίου”, με κινητό “τηλέφωνο”- ντους κατάλληλου μήκους για χρήση μέχρι τη λεκάνη, με χειριστήριο ανάμιξης ζεστού/κρύου- παροχής τύπου μοχλού (όχι σφαιρικά).

Για την έκπλυση της λεκάνης θα χρησιμοποιηθεί δοχείο χαμηλής πίεσης με χειριστήριο για το καζανάκι τύπου μοχλού, αυτόματης επαναφοράς.

9.4 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

Τα λύματα των νέων υδραυλικών υποδοχέων ήτοι της λεκάνης και του νιπτήρα, του χώρου υγιεινής ΑΜΕΑ, θα αποχετεύονται στο υπάρχον δίκτυο αποχέτευσης.

Η σχηματική διάταξη της αποχετευτικής εγκατάστασης αποτυπώνεται στο Σχέδιο ΑΠ-1 του έργου της διαμόρφωσης του χώρου υγιεινής ΑΜΕΑ στο ισόγειο του κτηρίου Ηλεκτρονικών Υπολογιστών.

Μετά την αποξήλωση των υπαρχόντων υποδοχέων θα γίνουν όλες οι απαραίτητες εργασίες για την αποκατάσταση του δικτύου και την καλή του λειτουργία (προσθήκες, ταπώματα και στεγανοποιήσεις με κατάλληλα εξαρτήματα και υλικά), όπως και οι απαιτούμενες εργασίες αποκατάστασης των εξωτερικών επιφανειών (τοιχών και δαπέδου). Προσοχή και κατάλληλος προγραμματισμός και συντονισμός εργασιών είναι απαραίτητο να λάβουν υπόψη το γεγονός της κοινής χρήσης του δικτύου αποχέτευσης από τους παρακείμενους λειτουργούντες χώρους υγιεινής.

Τα κεντρικά δίκτυα σωληνώσεων της εγκατάστασης όπως και τα δίκτυα εξαερισμού των WC θα κατασκευαστούν από σωλήνες μη πλαστικοποιημένου πολυβινυλοχλωριδίου, (PVC-U), κατά ΕΛΟΤ EN 1329-1 για αποχετευτικά δίκτυα μέσα σε κτίρια.

Θα υπάρχουν οσμοπαγίδες σε όλους τους υδραυλικούς υποδοχείς καθώς και στα στόμια αποστραγγίσεων δαπέδου.

Οι οριζόντιες σωληνώσεις, θα κατασκευαστούν από πλαστικούς σωλήνες PVC-U κατά ΕΛΟΤ EN 1329-1 και συγκεκριμένα, η αποχέτευση της λεκάνης W.C. (διάστασης Φ100mm) θα συνδεθεί κατ' ευθείαν στον υπό κλίση 'οριζόντιο' αγωγό όπου είναι σήμερα συνδεδεμένες οι λεκάνες (υφιστάμενη διαμόρφωση). Η αποχέτευση του νιπτήρα (διάστασης Φ40mm), θα συνδεθεί μέσω της απορροής δαπέδου (σιφόνι με

οσμοπαγίδα από PVC). Το υπάρχον σιφόνι θα αντικατασταθεί με νέο και θα συνδεθεί με την υπάρχουσα σωλήνωση απορροής. Προσοχή θα πρέπει να δοθεί ώστε η κλίση του δαπέδου να είναι τέτοια ώστε το σιφόνι δαπέδου να παροχετεύει αυτόματα τυχόν ύδατα από κάθε σημείο του δαπέδου.

9.5 ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ- ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΙ ΥΠΟΔΟΧΕΙΣ

Τα είδη υγιεινής θα τοποθετηθούν στο χώρο υγιεινής ΑΜΕΑ, θα συνδεθούν με τα δίκτυα ύδρευσης και αποχέτευσης, θα είναι Α' ποιότητας, και συγκεκριμένα θα αποτελούνται από λεκάνη, καζανάκι και νιπτήρα, αναλυτικότερα δε:

- Σετ λεκάνης ΑΜΕΑ πορσελάνης (βλ. περιγραφή Κεφαλαίου 8) λευκή, επιδαπέδιας εγκατάστασης, με ομαλές καμπύλες οριζόντιας αποχέτευσης, με βάση μικρή ευρισκόμενη κατά το δυνατόν προς τη πλευρά του τοίχου ώστε το πάνω μπροστινό τμήμα της λεκάνης να εξέχει κατά το δυνατόν περισσότερο (το σετ λεκάνης συνδυάζεται ακόμη με κάθισμα λεκάνης, υπερβαρέως τύπου ειδικού για ΑΜΕΑ, της απαιτούμενης μηχανικής αντοχής και σταθερότητας με στέρεη προσαρμογή στη λεκάνη).
- Σετ καζανάκι, συνεργαζόμενο με την λεκάνη, χαμηλής πίεσης (αλλιώς δοχείο πλύσης) και βαλβίδα πλύσεως ορειχάλκινη επιχρωμιωμένη, με κομβίο χειρισμού τύπου μοχλού, με αυτόματη επαναφορά, με μηχανισμό τύπου μοχλού με αυτόματη επαναφορά για την διευκόλυνση του χρήστη.
- Σετ νιπτήρα ΑΜΕΑ πορσελάνης επίτοιχο (βλ. περιγραφή Κεφαλαίου 8) με το σύνολο των εξαρτημάτων του. Ο νιπτήρας δεν θα πρέπει να έχει πόδι. Στο σετ περιλαμβάνονται ακόμη η βαλβίδα, το σιφόνι, ο αναμικτήρας (μπαταρία) με τη σύνδεσή του προς τα δίκτυα θερμού - ψυχρού νερού εκ τεμαχίων ευκάμπτων σωλήνων χρωμέ, κατάλληλου μήκους, που φέρουν στα άκρα τους ρακόρ προσαρμογής για σύνδεση μέσω γωνιακών διακοπών χρωμέ με τους γωνιακούς διακόπτες (το σετ νιπτήρα ολοκληρώνεται με καθρέπτη, εταζέρα, επιχρωμιωμένο δοχείο ρευστού σάπωνος, με τα υλικά και μικροϋλικά εγκαταστάσεως και συνδέσεως όπως στηρίγματα, βίδες, κλπ).

Όλων των ανωτέρω ειδών τα ιδιαίτερα λειτουργικά και τεχνικά τους χαρακτηριστικά καθώς και οι εργασίες για την ενδεδειγμένη εγκατάσταση, τοποθέτηση και σύνδεσή τους με τα δίκτυα ύδρευσης και αποχέτευσης ώστε να διαμορφωθεί πλήρης και λειτουργική εγκατάσταση, περιγράφονται τόσο στις Οδηγίες του Υπουργείου 'Σχεδιάζοντας για Όλους' και στο Πρότυπο ΕΛΟΤ 1439 'Οργανισμός φιλικός σε πολίτες με αναπηρία', όσο και στο ΕΛΟΤ ΤΠ1501-04-0403-02:2009 'Υδραυλικοί Υποδοχείς Ατόμων με Μειωμένη Κινητικότητα'.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 10. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΧΥΡΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ

10.1 ΓΕΝΙΚΑ

Η ηλεκτρική εγκατάσταση περιλαμβάνει τροποποιήσεις απαραίτητες σύμφωνα με τις απαιτήσεις διαμόρφωσης του χώρου υγιεινής ΑΜΕΑ στο ισόγειο του κτιρίου 6, των Ηλεκτρονικών Υπολογιστών. Οι εργασίες συνίστανται σε προσθήκες καλωδιώσεων, παροχών φωτιστικών σωμάτων, συσκευών και συστημάτων, εξαρτημάτων διακοπής και ασφάλειας.

Συγκεκριμένα το έργο περιλαμβάνει :

- την εγκατάσταση εξαρτημάτων σε υφιστάμενο ηλεκτρικό πίνακα,
- την εγκατάσταση φωτιστικών σωμάτων,
- την εγκατάσταση ρευματοδότη γενικής χρήσης,
- την εγκατάσταση παροχής τροφοδοσίας σε συσκευή στεγνώματος χεριών,
- την εγκατάσταση συσκευής κλήσης βοήθειας μετά των παρελκομένων της,
- την εγκατάσταση, των κατάλληλων καλωδιώσεων κι εξαρτημάτων για την ασφαλή λειτουργία των ανωτέρω σύμφωνα με τις ισχύουσες πρακτικές, οδηγίες και κανονισμούς.

Η υφιστάμενη εγκατάσταση τροφοδοτείται από παρακείμενο ηλεκτρικό πίνακα τοποθετημένο στο τοίχο της μεσοτοιχίας μεταξύ των υφιστάμενων χώρων υγιεινής και του διαδρόμου.

Στις εργασίες περιλαμβάνονται οι πάσης φύσεως, απαραίτητες αποξηλώσεις ή τροποποιήσεις ή προσθήκες των υφιστάμενων ηλεκτρικών εγκαταστάσεων, αφενός για την ανεξαρτητοποίηση της λειτουργίας των ανεπηρέαστων από τις αναδιαμορφώσεις χώρων υγιεινής, αφετέρου για την άρτια λειτουργία των νέων υπό διαμόρφωση χώρων.

Η σχηματική διάταξη της εγκατάστασης αποτυπώνεται στο Σχέδιο ΗΛ-1 του έργου της διαμόρφωσης του χώρου υγιεινής ΑΜΕΑ στο ισόγειο του κτιρίου Ηλεκτρονικών Υπολογιστών.

10.2 ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ

Οι εσωτερικές ηλεκτρικές εγκαταστάσεις θα εκτελεσθούν σύμφωνα με τις διατάξεις των παρακάτω κανονισμών όπως ισχύουν:

- Κανονισμός ΕΛΟΤ HD 384.
- "Κανονισμός εσωτερικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων" (ΦΕΚ Β59/11-4-55) και των τροποποιήσεων αυτών που έχουν ήδη εκδοθεί.
- Κανονισμός VDE 0298.
- ΔΕΗ, ΓΔΔ: Παροχές μέσης τάσης, Οδηγία διανομής Νο 34.

- Προστασία αγωγών και καλωδίων έναντι υπερθερμάνσεως κατά VDE 0100/76.
- Προστασία αγωγών και καλωδίων έναντι υπερθερμάνσεως κατά VDE 0100/76.

10.3 ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Οι ανάγκες σε τροφοδοσία ηλεκτρικού ρεύματος της διαμόρφωσης του χώρου υγιεινής ΑΜΕΑ στο ισόγειο του κτηρίου των Ηλεκτρονικών Υπολογιστών, θα καλυφθούν από τον παρακείμενο ηλεκτρικό πίνακα, ο οποίος βρίσκεται στη μεσοτοιχία μεταξύ των υφιστάμενων χώρων υγιεινής και του διαδρόμου.

Από τον πίνακα αυτόν θα αναχωρήσουν δύο νέες ηλεκτρικές γραμμές για τη κάλυψη των ηλεκτρικών αναγκών του χώρου υγιεινής ΑΜΕΑ, οι οποίες θα ασφαλίζονται από αντίστοιχους μικροαυτόματους (ασφαλειοαποζεύκτες) που θα προστεθούν στην άφιξή τους:

- Μικροαυτόματος 16 A σε γραμμή καλωδίωσης $3 \times 2.5 \text{ mm}^2$ για την τροφοδοσία στεγνωτήρα χεριών και ρευματοδότη λουτρού,
- Μικροαυτόματος 10 A σε γραμμή καλωδίωσης $3 \times 1.5 \text{ mm}^2$ για την τροφοδοσία των φωτιστικών σωμάτων και του συστήματος κλήσης βοήθειας

Οι παραπάνω μικροαυτόματοι θα εγκατασταθούν και θα συνδεθούν σε θέσεις στον υπάρχοντα πίνακα.

10.4 ΚΑΛΩΔΙΩΣΕΙΣ

Οι υφιστάμενες γραμμές εντός του υπό διαμόρφωση χώρου αποξηλώνονται πλήρως. Όμοια και τα τέσσερα φωτιστικά σώματα της αρχικής διάταξης. Τμήματα απαραίτητα για τη λειτουργία του παρακείμενου WC τροποποιούνται και παραμένουν ώστε να εξασφαλίζεται η λειτουργική κατάσταση της εγκατάστασης φωτισμού των παρακείμενων χώρων με ασφάλεια.

Οι νέες γραμμές θα αποτελούνται από καλώδια τύπου H05VV (NYM) τα οποία θα οδεύουν εντός πλαστικών σωληνώσεων κατάλληλου υλικού και διατομής σύμφωνα με τους ισχύοντες Κανονισμούς και Πρότυπα.

Οι γραμμές ρευματοδότη/στεγνωτήρα θα είναι με καλώδιο $3 \times 2.5 \text{ mm}^2$, ενώ οι γραμμές φωτισμού/συστήματος κλήσης βοήθειας με καλώδιο $3 \times 1.5 \text{ mm}^2$. Σήματα ή εντολές, παρελκόμενα του συστήματος κλήσης βοήθειας, είναι δυνατόν να χρησιμοποιούν καλώδια μικρότερης διατομής ανάλογα των απαιτήσεων και των κανονισμών.

Οι καλωδιώσεις στο εσωτερικό του χώρου υγιεινής με τις πλαστικές τους σωληνώσεις (διέλευσης και προστασίας) θα εντοιχίζονται (χαντρώνονται), εκτός δε του υπό διαμόρφωση χώρου υγιεινής ΑΜΕΑ θα οδεύουν επίτοιχα, προστατευμένες εντός σωληνώσεων με την κατάλληλη στήριξη τους. Εξαίρεση θα αποτελούν οι καλωδιώσεις του φωτιστικού σώματος οροφής, οι οποίες θα οδεύουν εντός σωλήνωσης επί της οροφής εξωτερικά, λόγω της έλλειψης επιχρίσματος (εμφανές μπετό) και πάντα με την κατάλληλη στήριξη.

Γενικά, και ανάλογα με τη 'μορφολογία' της πρόσβασης η διέλευση των καλωδιώσεων (τοίχοι, δοκάρια, κολώνες κλπ.) θα ακολουθεί πορεία με κατεβάσματα και ανεβάσματα με τρόπο ώστε να μη θίγονται νευραλγικά στοιχεία και να δίνεται ένα θετικό αισθητικό αποτέλεσμα. Σε κάθε περίπτωση η όδευση θα γίνεται κατόπιν προηγούμενης ενημέρωσης, συνεννόησης και έγκρισης από τους αρμόδιους επιβλέποντες μηχανικούς.

10.5 ΦΩΤΙΣΜΟΣ

Ο φωτισμός των χώρων υγιεινής επιλέγεται να γίνει με φωτιστικά σώματα εφοδιασμένα με λαμπτήρες τεχνολογίας led.

Για την εξυπηρέτηση των ΑΜΕΑ τα επίπεδα φωτισμού επιλέγονται, βάσει προτύπων, υψηλότερα από ότι σε άλλες αντίστοιχες περιπτώσεις και δίνεται προσοχή ώστε να αποφεύγονται οι αντανakλάσεις, οι έντονες αντιθέσεις και οι σκιές για λόγους που συνδέονται με την ασφάλεια των χρηστών και την ιδιαιτερότητα πιθανής πάθησης.

Δύο φωτιστικά σώματα αναλαμβάνουν να καλύψουν τις αυξημένες ανάγκες φωτισμού του χώρου λόγω της ειδικής του χρήσης. Επιλέγονται: ένα φωτιστικό οροφής και μία επίτοιχη οριζόντιου τύπου απλικά για τοποθέτηση στο άνω τμήμα του καθρέπτη του νιπτήρα, και τα δύο άριστης ποιότητας, για χρήση λουτρού (στεγανά). Σε κάθε περίπτωση η τελική επιλογή θα γίνεται κατόπιν προηγούμενης ενημέρωσης, συνεννόησης και έγκρισης από τους αρμόδιους επιβλέποντες μηχανικούς. Τα φωτιστικά θα πρέπει να φέρουν όλες τις απαραίτητες σημάνσεις και πιστοποιήσεις και να εκπέμπουν θερμό φωτισμό. Στο σχέδιο αναφέρονται παραδείγματα τέτοιων φωτιστικών.

Η ποιότητα και η ένταση φωτισμού θα είναι σύμφωνη με τις ισχύουσες πρακτικές, τα πρότυπα και τις οδηγίες για χώρους τέτοιου είδους.

Τα φωτιστικά σώματα θα είναι στεγανά, πλήρη, κατάλληλα εγκατεστημένα και συνδεσμολογημένα.

Ο χειρισμός των φωτιστικών σωμάτων θα είναι ένας κι ενιαίος με διακόπτη κοινό τοποθετημένο σε κατάλληλο ύψος (0,90-1,20μ. από το δάπεδο), διαστάσεις, υφή και χρωματική αντίθεση με τον περιβάλλοντα χρωματισμό για εύκολο εντοπισμό.

10.6 ΣΥΣΚΕΥΗ ΣΤΕΓΝΩΜΑΤΟΣ ΧΕΡΙΩΝ- ΡΕΥΜΑΤΟΔΟΤΗΣ

Στον χώρο υγιεινής ΑΜΕΑ αποφασίζεται η εγκατάσταση συσκευής στεγνώματος χεριών τύπου αερόθερμου με φωτοκύτταρο αυτόματης ενεργοποίησης. Η συσκευή επιλέγεται να έχει ηλεκτρική ισχύ όχι μικρότερη από 1750 kW, μέγιστη δε εντός των επιτρεπτών από τη καλωδίωση ορίων. Η συσκευή, είναι απαραίτητο να συνοδεύεται από όλες τις απαραίτητες πιστοποιήσεις για το είδος της χρήσης και το περιβάλλον τοποθέτησής της. Η ηλεκτρική παροχή της συσκευής θα είναι δεξιά του καθρέπτη και σε θέση τέτοια ώστε η συσκευή να απέχει τουλάχιστον 20 εκ. από τον καθρέπτη (ή τον νιπτήρα) και 1,20 μ. από το δάπεδο. Η τελική επιλογή της θέσης, με δεδομένο τον νιπτήρα, τον καθρέπτη και τη συσκευή, θα γίνεται κατόπιν προηγούμενης

ενημέρωσης, συνεννόησης και έγκρισης από τους αρμόδιους επιβλέποντες μηχανικούς.

Επιλέγεται η εγκατάσταση ενός ρευματοδότη για οποιαδήποτε πιθανή γενική ή ειδική χρήση. Λόγω της ιδιαιτερότητας του χώρου απαιτείται ο ρευματοδότης να είναι στεγανού τύπου και για χρήση σε λουτρό (με μετασχηματιστή 1:1).

10.7 ΣΥΣΤΗΜΑ ΚΛΗΣΗΣ ΒΟΗΘΕΙΑΣ

Σύμφωνα με τις Οδηγίες Σχεδιασμού σε χώρους υγιεινής ΑΜΕΑ απαιτείται η εγκατάσταση συστήματος κλήσης για περίπτωση ανάγκης παροχής βοήθειας (σύστημα κλήσεως κινδύνου).

Το σύστημα πρέπει να διαθέτει κορδόνι που τοποθετείται περιμετρικά και παράλληλα με το δάπεδο, σε ύψος περίπου 0.15-0.20 μ. από αυτό, ώστε να μπορεί να χρησιμοποιηθεί από οποιαδήποτε θέση μέσα στον συγκεκριμένο χώρο, για την ενεργοποίηση της κλήση βοήθειας (ενεργοποίηση διακόπτη με το τράβηγμα του κορδονιού) με οπτικό και ακουστικό τρόπο.

Το σύστημα ειδοποίησης θα πρέπει να παραμένει σε λειτουργία και να διαθέτει σύστημα απενεργοποίησης/αποκατάστασης (reset) από τον χώρο ενεργοποίησής του (εντός του χώρου υγιεινής) με ειδικό κλειδί. Η λειτουργία αυτή εξασφαλίζει την παύση του συναγερμού μόνο από εξουσιοδοτημένο προσωπικό το οποίο έχει πρόσβαση στο κλειδί και μετά την παρουσία του στο χώρο.

Το κορδόνι με την ενεργοποίηση του διακόπτη, θέτει σε λειτουργία οπτικοακουστική ένδειξη κινδύνου, ήτοι φωτεινό φάρο κινδύνου τοποθετημένο πάνω από τη θύρα του χώρου υγιεινής και έξω από αυτόν, καθώς και δεύτερου φάρου τοποθετημένου σε αντίστοιχο σημείο στο διάδρομο μαζί με ηχητική σειρήνα.

Το σύστημα κλήσης για περίπτωση ανάγκης παροχής βοήθειας ΑΜΕΑ στο χώρο υγιεινής, είναι δυνατόν να το προμηθευτεί ο ανάδοχος έτοιμο από το εμπόριο ή να φροντίσει να κατασκευαστεί και να εγκατασταθεί επί τούτου, με βάση τις απαιτήσεις που αναφέρθηκαν. Σε κάθε περίπτωση η κεντρική μονάδα ελέγχου θα τοποθετείται στο διάδρομο πριν την πόρτα προς τον προθάλαμο του χώρου υγιεινής.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 11. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Η τελική επιλογή του εξοπλισμού θα γίνει με την έγκριση της επίβλεψης.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εφαρμόζει τις οδηγίες της επίβλεψης, με στόχο την αρτιότερη ολοκλήρωση του έργου, χωρίς να δύναται να φέρει αντιρρήσεις στις οδηγίες αυτές. Οποιαδήποτε αναγραφή και παρατήρηση της επίβλεψης στο ημερολόγιο εργασιών, ενέχει θέση εντολής της διευθύνουσας υπηρεσίας και αποτελεί υποχρέωση του αναδόχου.

Όλες οι εργασίες που περιγράφονται θα εκτελεστούν με τους κανόνες της τέχνης και της τεχνικής σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, τους κανονισμούς, τα μέτρα ασφάλειας και τις βέλτιστες πρακτικές με ευθύνη του αναδόχου, σε χρόνο και με τρόπο που δεν θα εμποδίζουν την εύρυθμη λειτουργία των δραστηριοτήτων στο κτήριο, με την ελάχιστη δυνατή όχληση, προγραμματισμένα σε κατάλληλο χρόνο, εντός των προθεσμιών αποπεράτωσης του έργου, δεδομένου ότι τα κτήρια βρίσκονται σε συνεχή λειτουργία.

Οι Συντάξαντες

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ειρήνη Σφακιανάκη
Αρχιτέκτων μηχανικός

Η Προϊσταμένη του Τμήματος
Μελετών της ΔΤΥ

Η αναπλ. Προϊσταμένη της
Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών

Μαγδαληνή Κούτσα
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Ελπινίκη Βογιατζή
Πολιτικός Μηχανικός

Ελπινίκη Βογιατζή
Πολιτικός Μηχανικός

Νικόλαος Άρης Νέρης
Μηχανολόγος Μηχανικός