



Αθήνα 9.5.2019
Αρ. Πρωτ.: 25472

ΘΕΜΑ: Ανακοίνωση μίσθωσης του ακινήτου επί της οδού Κριεζώτου 6 στην Αθήνα εκ του Κληροδοτήματος Μιχ. & Ευτ. Λαμπρινού.

Η Πρυτανεία του Ε.Μ.Π.

Ανακοινώνει ότι:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 παράγραφοι 8,9,10, του ν. 4182/2013 και την από 18.4.2019 απόφαση της 4^{ης} Συνεδρίασης Συγκλήτου Ε.Μ.Π. δέχεται γραπτές προσφορές για την μίσθωση του διαμερίσματος 7^{ου} ορόφου, επιφανείας 143,34 τ.μ. με υπόγεια αποθήκη επιφανείας 10,80 τ.μ. και δώμα, επί της οδού Κριεζώτου 6 στην Αθήνα εκ του Κληροδοτήματος Μιχ. & Ευτ. Λαμπρινού.

Ειδικότεροι όροι:

1. Το μηνιαίο μίσθωμα ορίζεται στο ποσό των 1.240,00€
2. Η χρήση του μισθίου προορίζεται για επαγγελματική στέγη
3. Η διάρκεια της μίσθωσης θα είναι για τρία (3) έτη.
4. Μετά τη λήξη της μίσθωσης μπορεί να συμφωνηθεί η ανανέωση για χρόνο ίσο ή και βραχύτερο με τους ίδιους ή επουσιωδώς διαφορετικούς όρους.
5. Το μίσθωμα θα αναπροσαρμόζεται ετησίως σύμφωνα με το ποσοστό μεταβολής του δείκτη τιμών καταναλωτή του μήνα αναπροσαρμογής σε σχέση με τον αντίστοιχο του προηγούμενου έτους (απλή δωδεκάμηνη μεταβολή) προσαυξημένο κατά δύο (2) ποσοστιαίες μονάδες.
6. Ο μισθωτής οφείλει να καταθέσει στο Ε.Μ.Π. ποσό ίσο με δύο μηνιαία μισθώματα ως εγγύηση.
7. Το μισθωτή βαρύνουν και όλες οι δαπάνες τις οποίες συνεπάγεται η λειτουργία του μισθίου καθώς και οι δαπάνες των κοινοχρήστων της πολυκατοικίας οι οποίες αναλογούν σ' αυτό.
8. Ο μισθωτής είναι εξωστέος, για καθυστέρηση πληρωμής μισθώματος όπως επίσης και για παράβαση οποιουδήποτε όρου του μισθωτηρίου συμβολαίου.
9. Εάν ο μισθωτής δεν προσέλθει ή αρνηθεί να υπογράψει το οικείο συμφωνητικό επιβάλλεται χρηματική ποινή ίση με τρία μηνιαία μισθώματα της προσφοράς του.

Προσφορές θα αποστέλλονται, έως και είκοσι ημέρες από την ανάρτηση της παρούσας ανακοίνωσης στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής στην παρακάτω διεύθυνση:

Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο
Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών
Τμήμα Διαχείρισης Περιουσίας
157 80 Ζωγράφου
Υπόψη κας Π. Μαλιώτου

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΥΤΑΝΗ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Λ. ΠΑΣΠΑΛΙΑΡΗΣ

Ακριβές αντίγραφο
Ο Αν. Προϊστάμενος του Τμήματος
Διεκπεραίωσης & Αρχείου

Ηλεκτρονική Εσωτερική Διανομή :

1. Γραφείο Πρύτανη
2. Γραφείο Αναπληρωτή Πρύτανη

Εσωτερική Διανομή :

ΔΟΥ - Τμήμα Διαχείρισης Περιουσίας